

# ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIÈRE EN TOURAIN

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

2024



# CADRE MÉTHODOLOGIQUE



## Indicateurs de fréquentation

**Méthodologie** : indicateurs obtenus à partir d'un échantillonnage et extrapolation par modèle économétrique pour une estimation à l'échelle d'un parc hôtelier

TOURINSOFT

## Indicateurs sur l'offre hôtelière

**Méthodologie** : remontée de l'offre hôtelière par les Offices de tourisme

*Vérification des données pour l'hôtellerie classée avec la base « classement hôtelier » d'Atout France*



# POINTS ABORDÉS

1 - LE PARC HÔTELIER EN TOURAINE *page 4*

2- FRÉQUENTATION (cumul fréqu. française et fréqu. internationale) *page 12*

3- FRÉQUENTATION FRANÇAISE *page 23*

4- FRÉQUENTATION INTERNATIONALE *page 32*

5- FRÉQUENTATION CLIENTÈLE AFFAIRES *page 43*

6- FRÉQUENTATION CLIENTÈLE LOISIRS *page 49*

7- FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE DE CHAÎNE *page 55*

8- FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE INDÉPENDANTE *page 61*

# 01

LE PARC HÔTELIER EN TOURAIN





# LE PARC HÔTELIER EN TOURAIN

1-1- Nombre d'hôtels et de chambres

*Nombre d'hôtels en 2024*

190

Év. 2024/2023 : **-4%**

*Nombre de chambres en 2024*

6 226

Év. 2024/2023 : **-3%**

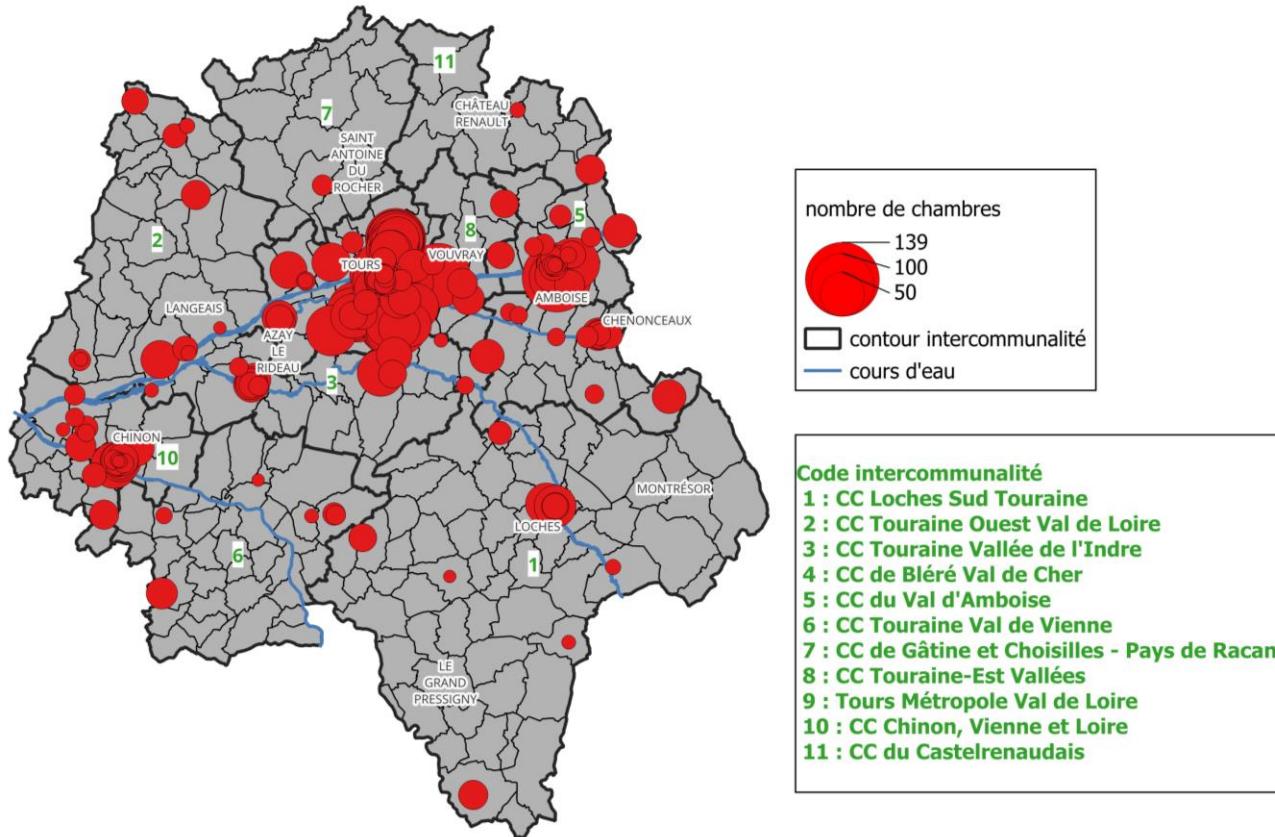
Sources : Tourinsoft, Atout France

- 190 hôtels pour 6 226 chambres en 2024. Nombre d'hôtels en baisse entre 2023 et 2024



# LE PARC HÔTELIER EN TOURAINE

## 1-2- Répartition géographique



Sources : Tourinsoft, Atout France

- Concentration des chambres d'hôtels autour de Tours et Amboise et dans une moindre mesure autour de Chinon

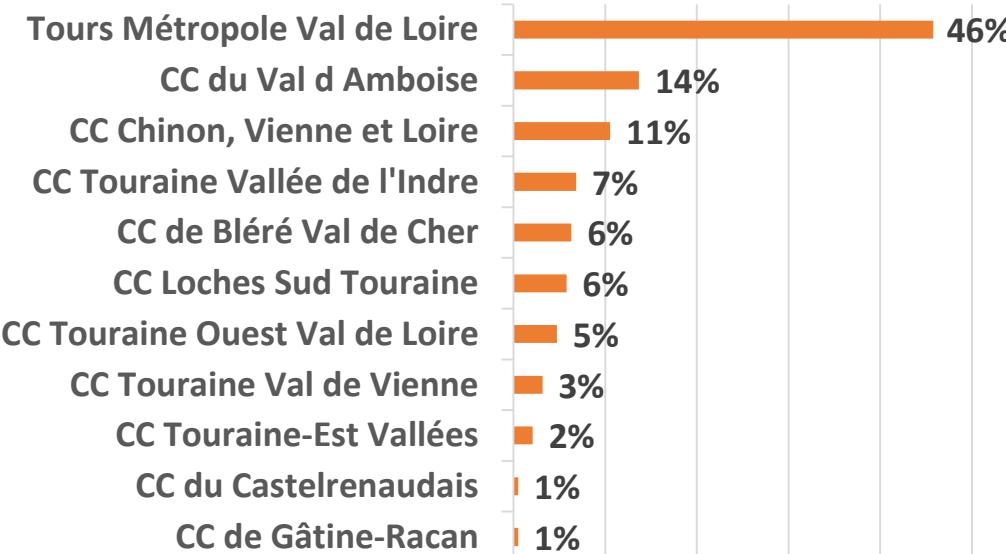


# LE PARC HÔTELIER EN TOURAINE

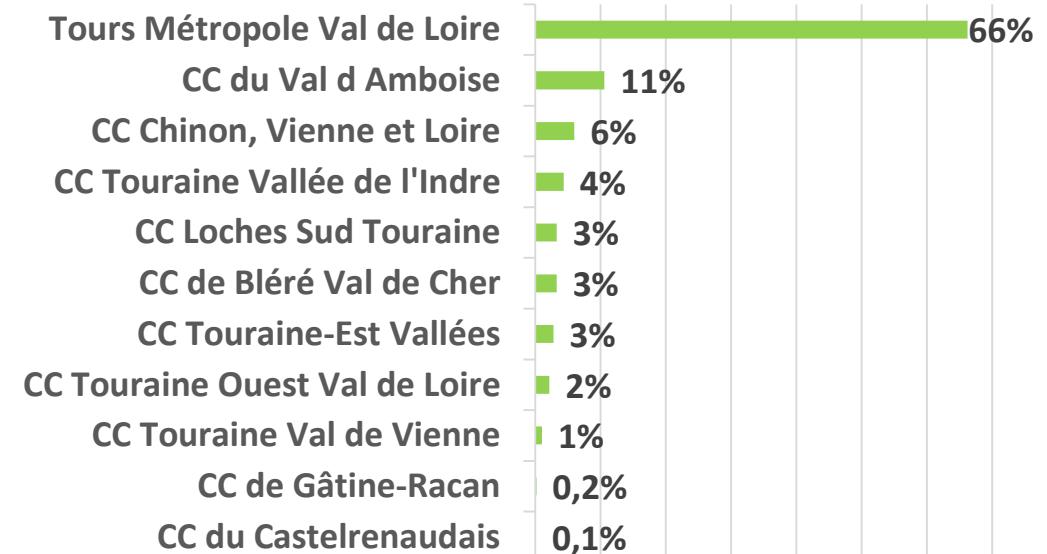
## 1-2- Répartition géographique

*Répartition en % de l'offre hôtelière par intercommunalité en 2024 en Touraine*

*% en nb d'hôtels*



*% en nb de chambres*



Sources : Tourinsoft, Atout France

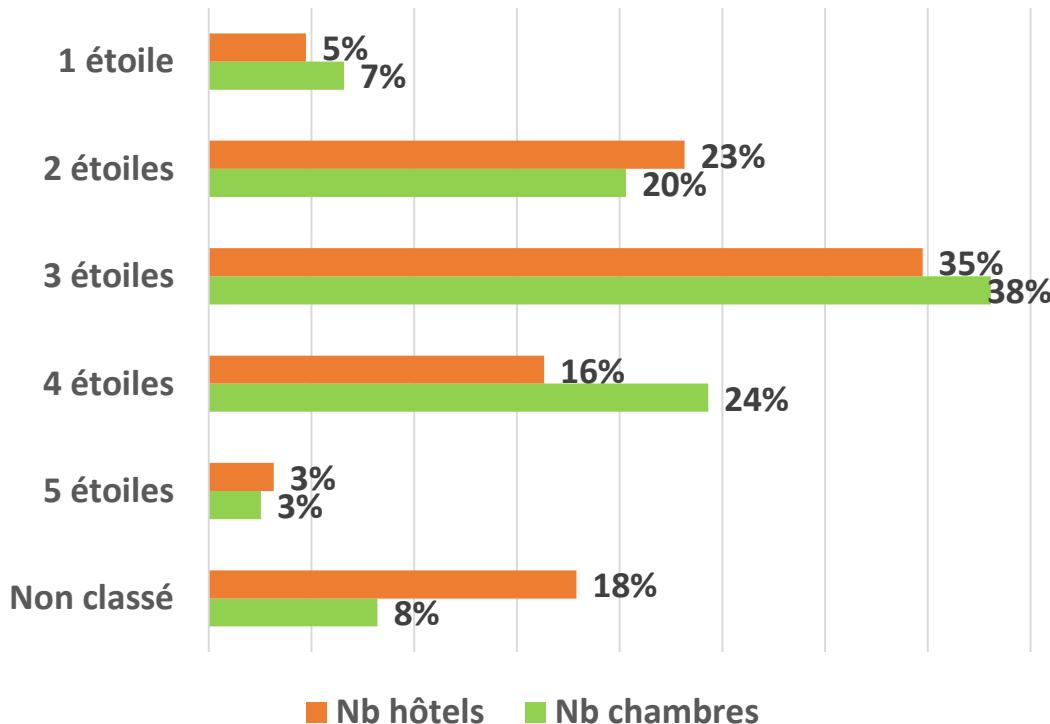
- La majorité des chambres hôtelières du département sont localisées sur Tours Métropole Val de Loire



# LE PARC HÔTELIER EN TOURAINE

## 1-3- Répartition par catégorie

*Répartition en % de l'offre hôtelière par classement en 2024*



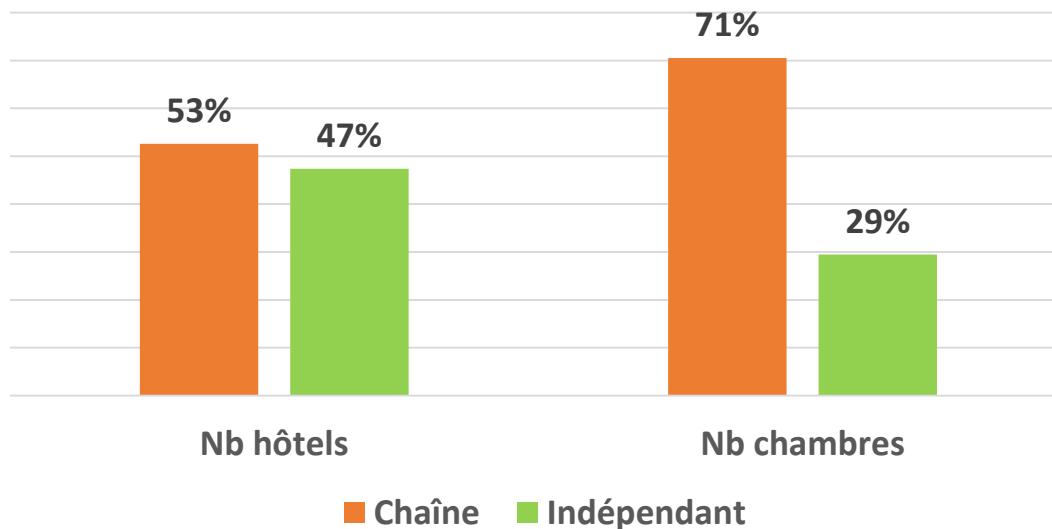
- Concentration de l'offre en nombre d'hôtels et en nombre de chambres sur l'hôtellerie 3 étoiles



# LE PARC HÔTELIER EN TOURAIN

## 1-3- Répartition par catégorie

*Répartition en % hôtellerie de chaîne/hôtellerie indépendante en 2024*



- Grande proportion de chambres en hôtellerie de chaîne du fait de la grande capacité d'accueil de ce type d'hôtels par rapport à l'hôtellerie indépendante

Source : Tourinsoft



# LE PARC HÔTELIER EN TOURAINE

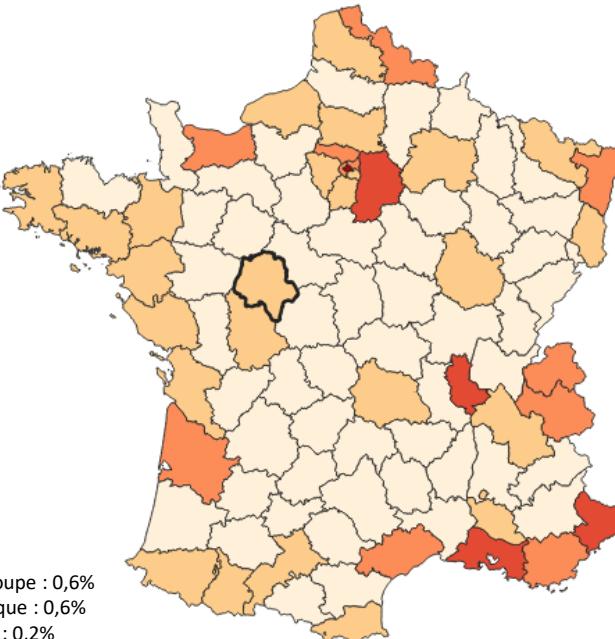
## 1-4- Poids de l'offre à l'échelle de la France

Poids de l'offre  
hôtelière de  
Touraine en France  
en 2024 :  
(en % de chambres)

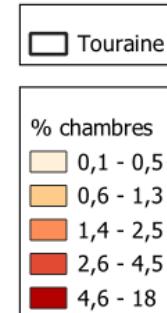
**0,9%**

Classement :  
**36<sup>ème</sup>** / 101 départements

Part en % de chambres hôtelières par  
département en France en 2024



- Guadeloupe : 0,6%
- Martinique : 0,6%
- Guyane : 0,2%
- La Réunion : 0,7%
- Mayotte : 0,1%



Source : INSEE

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

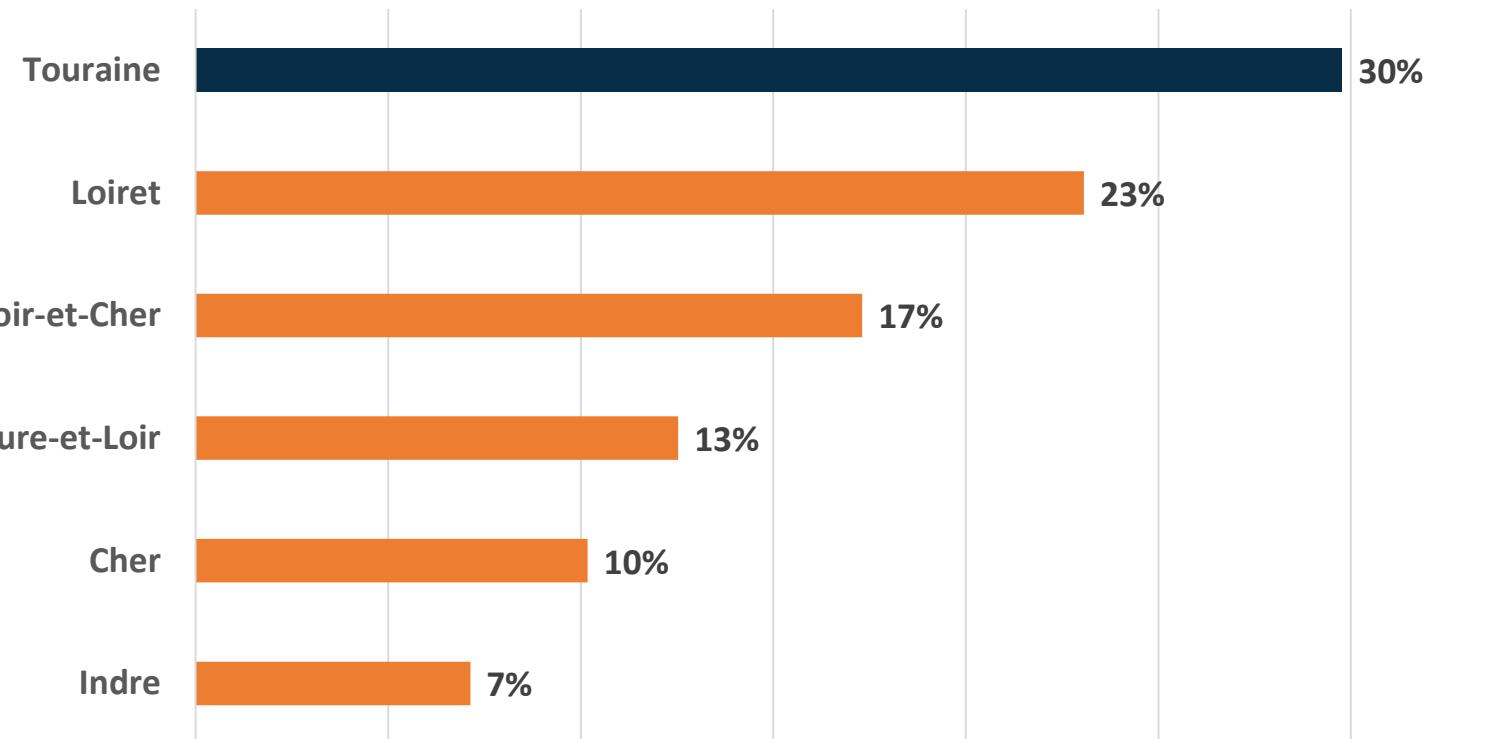
ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIERE EN TOURAINE | 1-LE PARC HÔTELIER EN TOURAINE



# LE PARC HÔTELIER EN TOURAIN

## 1-5- Poids de l'offre à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des chambres par département de la région Centre-Val de Loire en 2024*

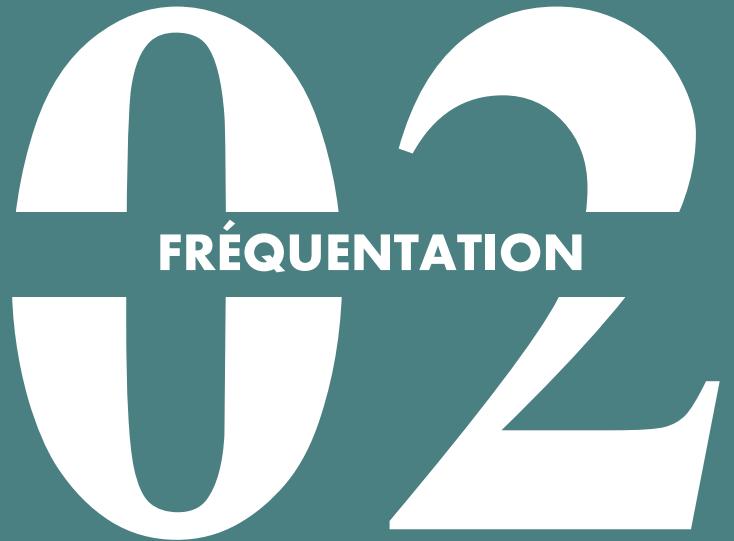


- La Touraine est le département qui concentre le plus de chambres hôtelières sur la région

Source : INSEE

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

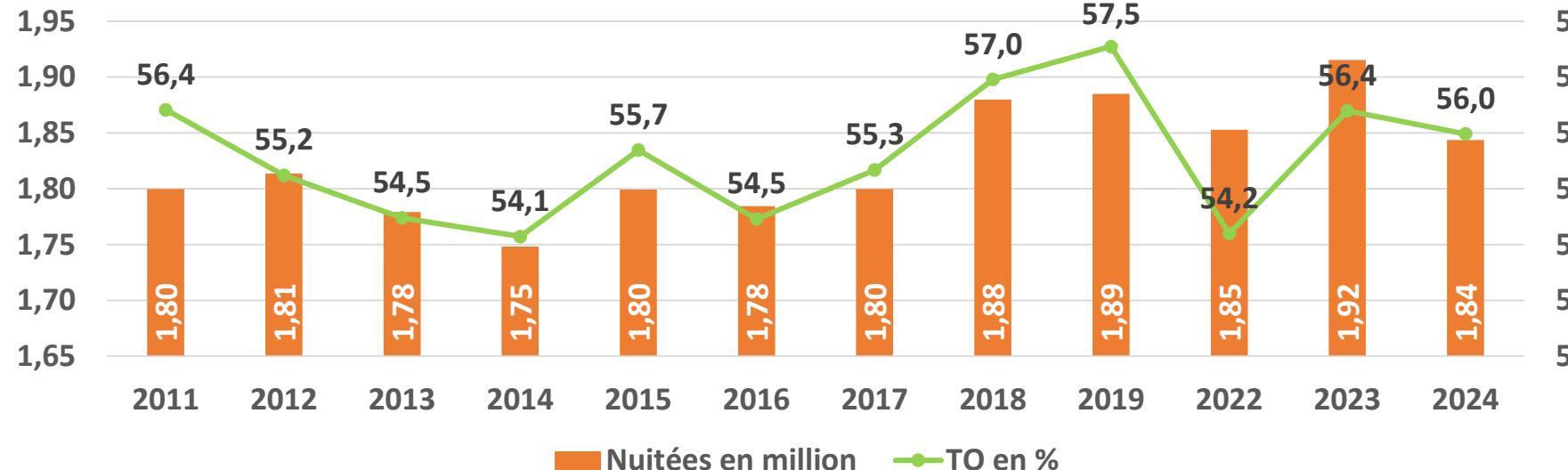
**ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIERE EN TOURAIN | 1-LE PARC HÔTELIER EN TOURAIN**



# FRÉQUENTATION

## 2-1- Analyse structurelle

Nombre de nuitées en million et taux d'occupation (TO) moyen en % entre 2011 et 2024



Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021

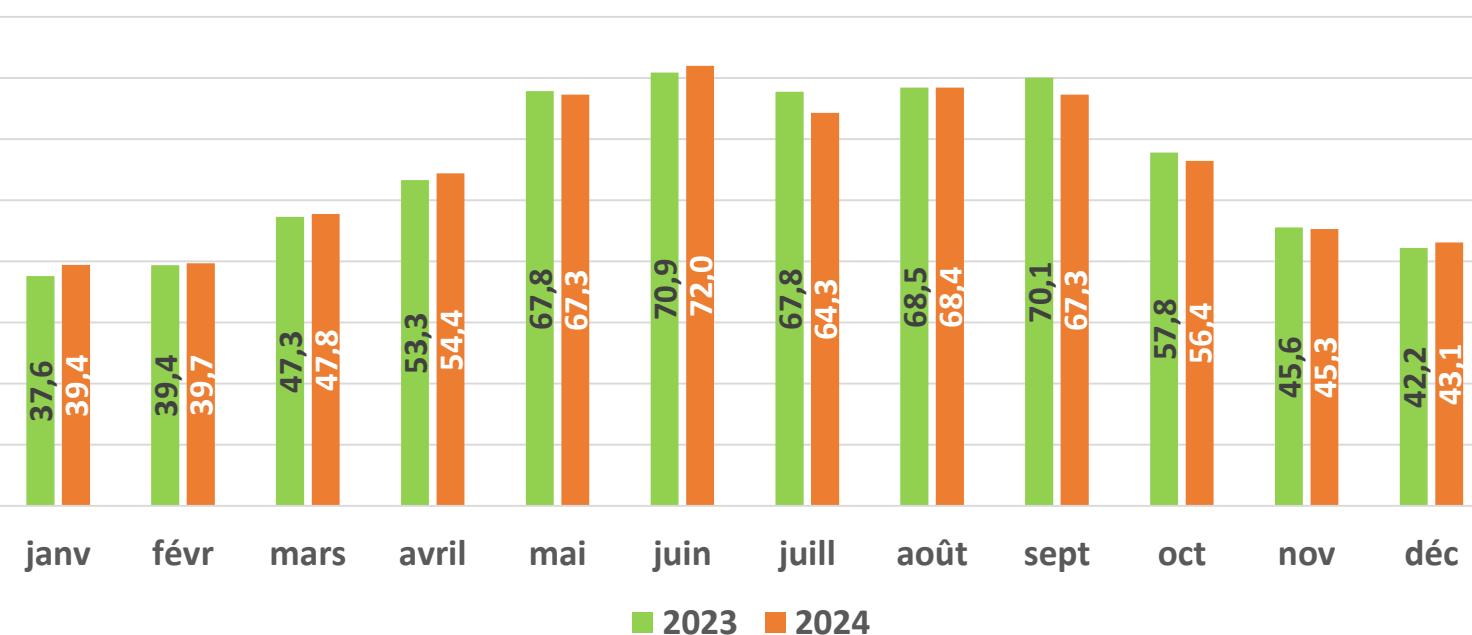
Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- Un volume de nuitées et un taux d'occupation 2024 en baisse par rapport à 2023

# FRÉQUENTATION

## 2-2- Taux d'occupation

Taux d'occupation (TO) moyens mensuels en % en 2023 et 2024



Taux d'occupation (TO) moyens déclinés par période

Période	TO moyen 2024	Év. 2024/2023
Saison (avr-sept)	65,6%	-0,8 pt
Estivale (juill/août)	66,4%	-1,8 pt
Année (janv-déc)	56,0%	-0,4 pt

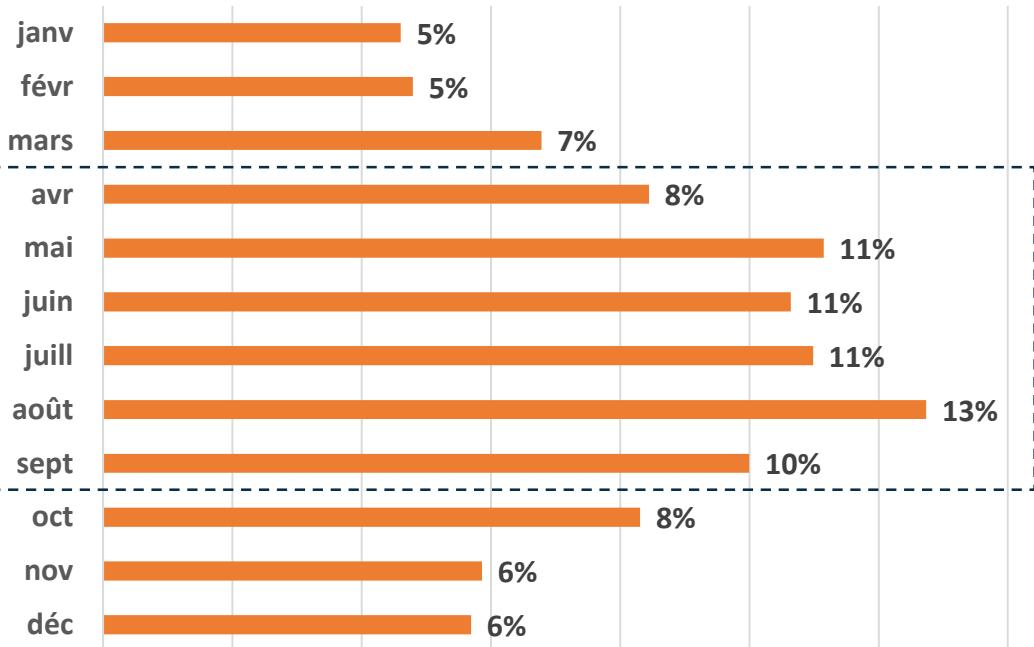
Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- Un taux d'occupation moyen sur la période estivale (juill/août) impacté par l'activité du mois de juillet (TO moyen de juillet en baisse de 3,5 pts par rapport à 2024)

# FRÉQUENTATION

## 2-3- Répartition des nuitées par mois

*Répartition des nuitées en % par mois en 2024*



Part nuitées saison :  
64%

*Indicateurs par période en 2024*

Période	Nb nuitées	Taux d'occupation moyen en %
Annuelle	1 843 587	56,0%
Év. 2024/2023		-0,4 pt
Saisonnière(1)	1 179 194	65,6%
Év. 2024/2023		-0,8 pt
Estivale(2)	437 365	66,4%
Év. 2024/2023		-1,8 pt

(1)Période saisonnière : avril-septembre

(2)Période estivale : juillet/août

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

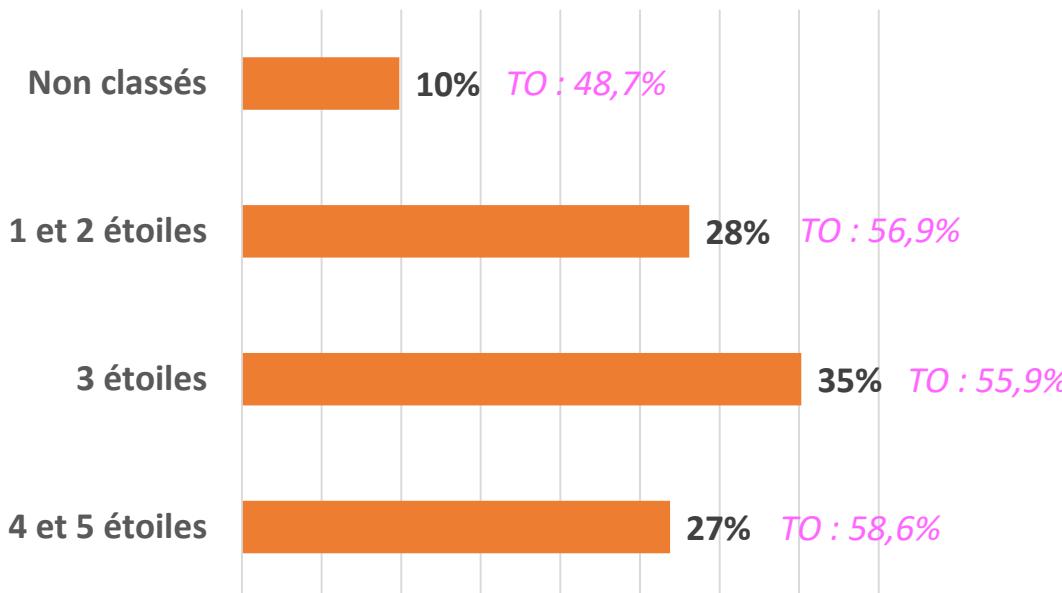
- Environ 6 nuitées sur 10 sont effectuées durant la saison



# FRÉQUENTATION

## 2-4- Répartition des nuitées par type d'hôtels

*Répartition des nuitées en % et taux d'occupation (TO) moyens annuels par type d'hôtels en 2024*



*Évolution 2024/2023 des nuitées et taux d'occupation moyens annuels par type d'hôtels*

Type hôtels	Nuitées	Taux d'occupation moyen
Non classés	+18%	+2,5 pts
1 et 2 étoiles	-7%	+0,4 pt
3 étoiles	-2%	-0,2 pt
4 et 5 étoiles	-9%	-2,1 pts

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

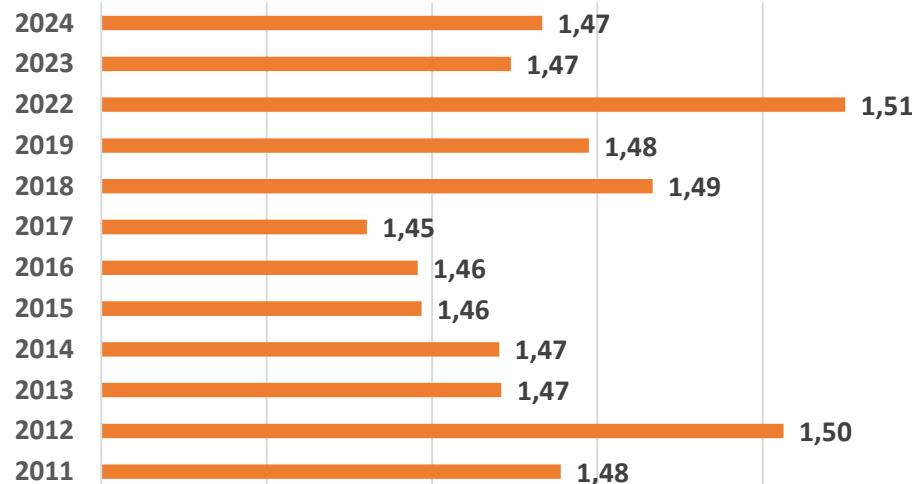
- Un peu plus d'un tiers des nuitées hôtelières sont réalisées en hôtellerie 3 étoiles



# FRÉQUENTATION

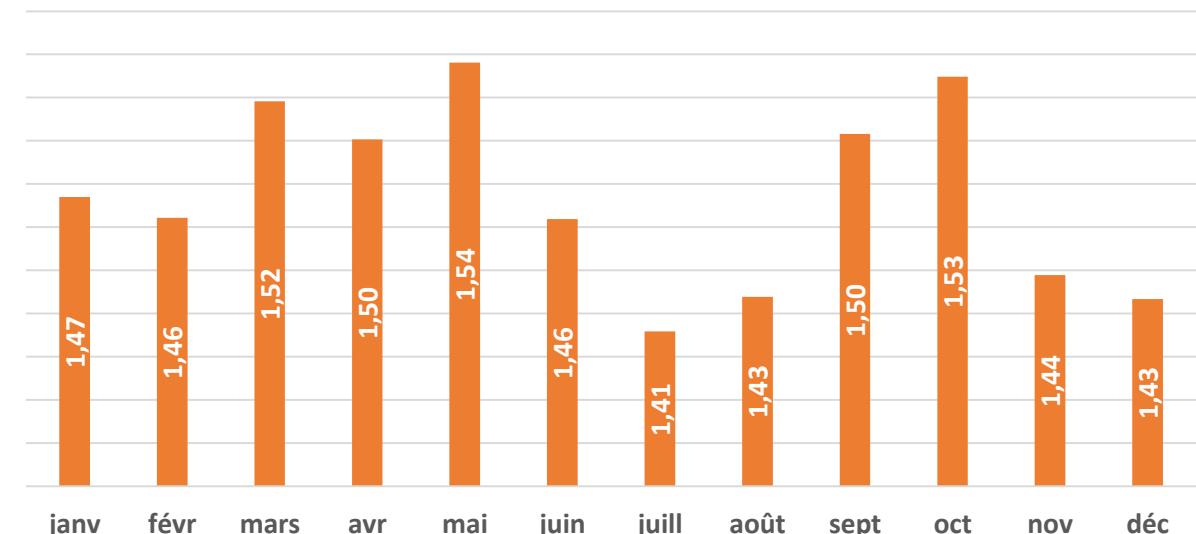
## 2-5- Durée moyenne de séjour (DMS)

Durées moyennes de séjour (DMS) annuelles en nombre de jours entre 2011 et 2024



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Durées moyennes de séjour (DMS) mensuelles en nombre de jours en 2024



Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- Des touristes qui restent plus longtemps sur la période janvier-juin et septembre-octobre



# FRÉQUENTATION

## 2-6- Poids de la fréquentation à l'échelle de la France

Poids des nuitées hôtelières de la  
Touraine en France en 2024 :  
(en % de nuitées)

**0,9%**

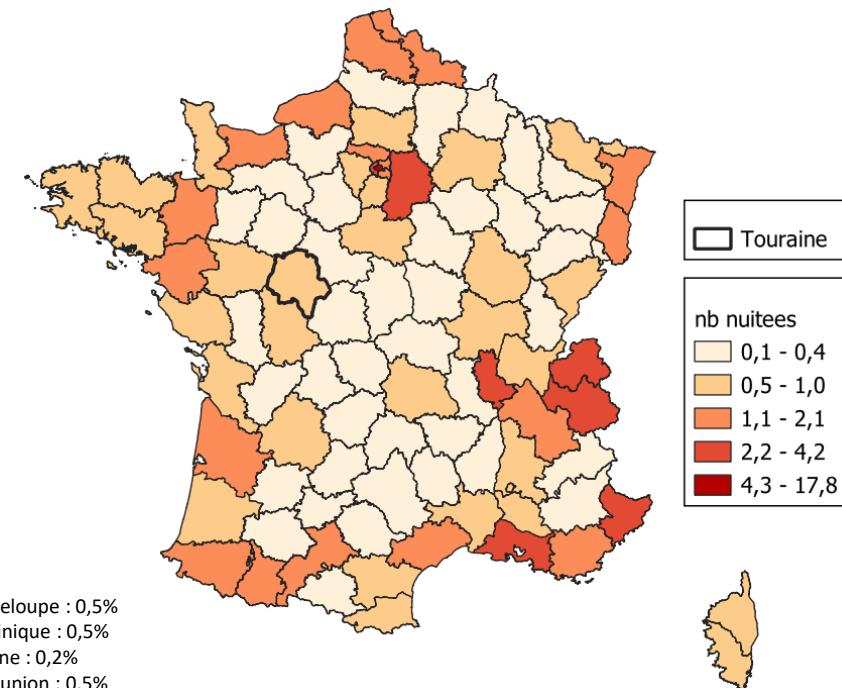
Classement :  
**34<sup>ème</sup>** / 100 départements\*

Poids nuitées françaises : **1,0%**  
Classement : **37<sup>ème</sup>**

Poids nuitées internationales : **0,6%**  
Classement : **32<sup>ème</sup>**

\* Hors Mayotte

Part en % de nuitées hôtelières par département  
en France en 2024



Source : INSEE

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

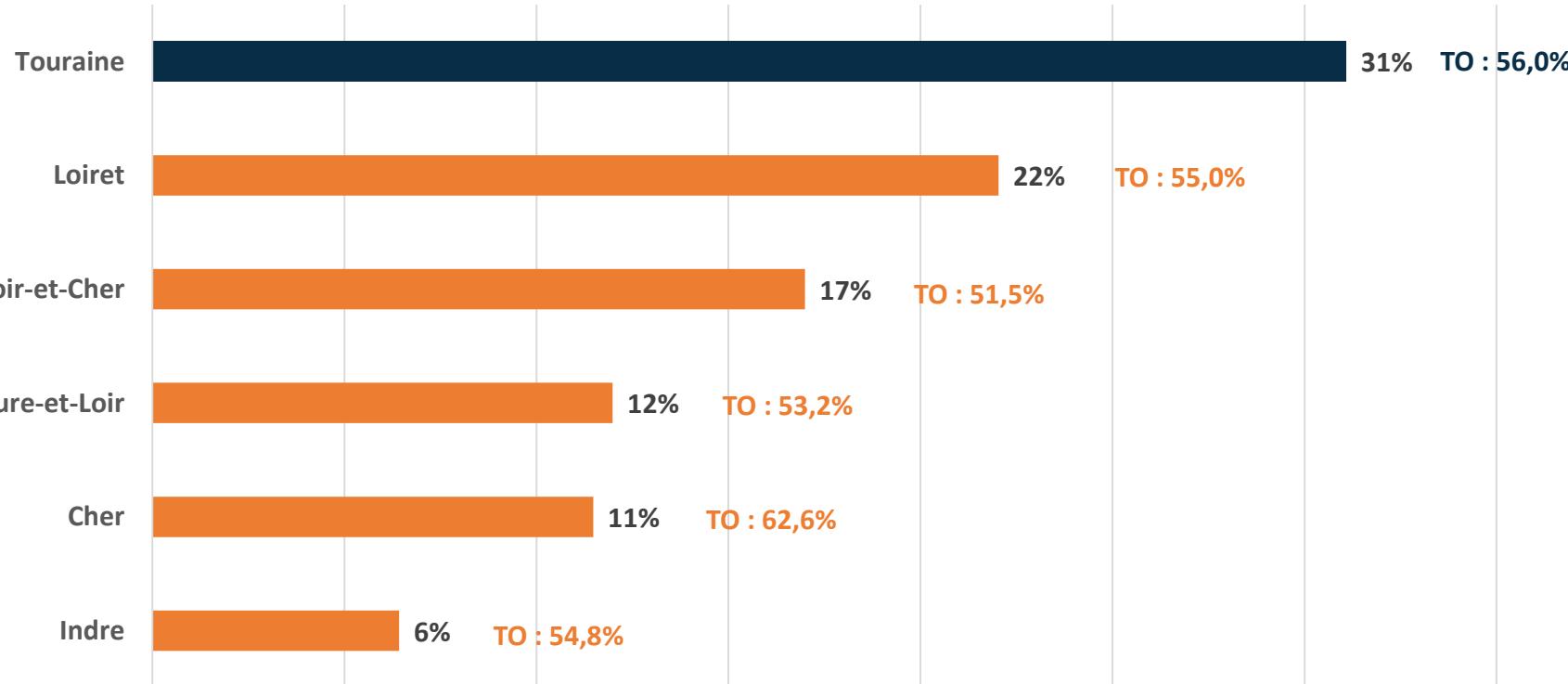
**ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIÈRE EN TOURAINNE | 2-FRÉQUENTATION**



# FRÉQUENTATION

## 2-7- Poids de la fréquentation à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des nuitées et taux d'occupation moyens annuels réalisés en hôtellerie par département de la région Centre-Val de Loire en 2024*



- Un peu moins d'un tiers des nuitées hôtelières régionales sont réalisées en Touraine

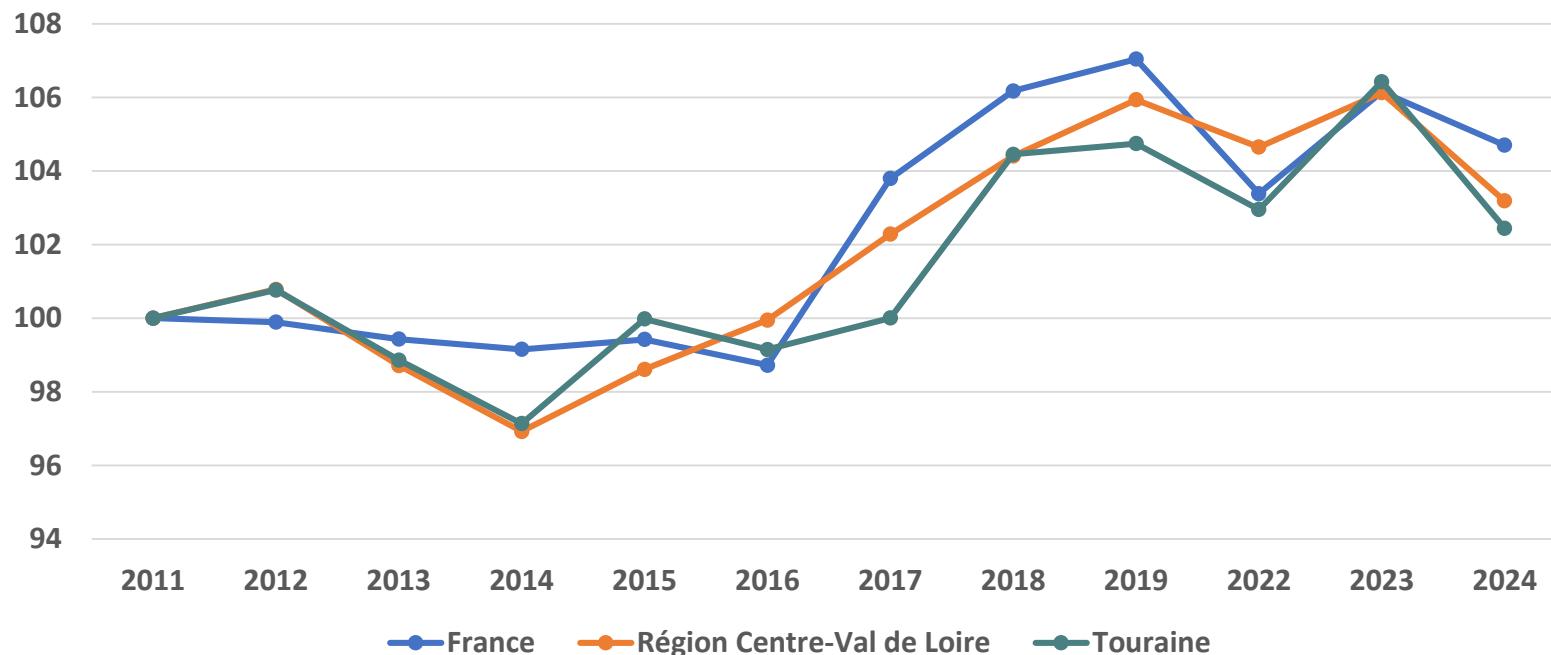
Source : INSEE



# FRÉQUENTATION

## 2-8- Comparaison tendance d'évolution VS France VS région Centre-Val de Loire

*Indice d'évolution de la fréquentation hôtelière en France, en région Centre-Val de Loire et en Touraine (base 100 : année 2011)*



Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

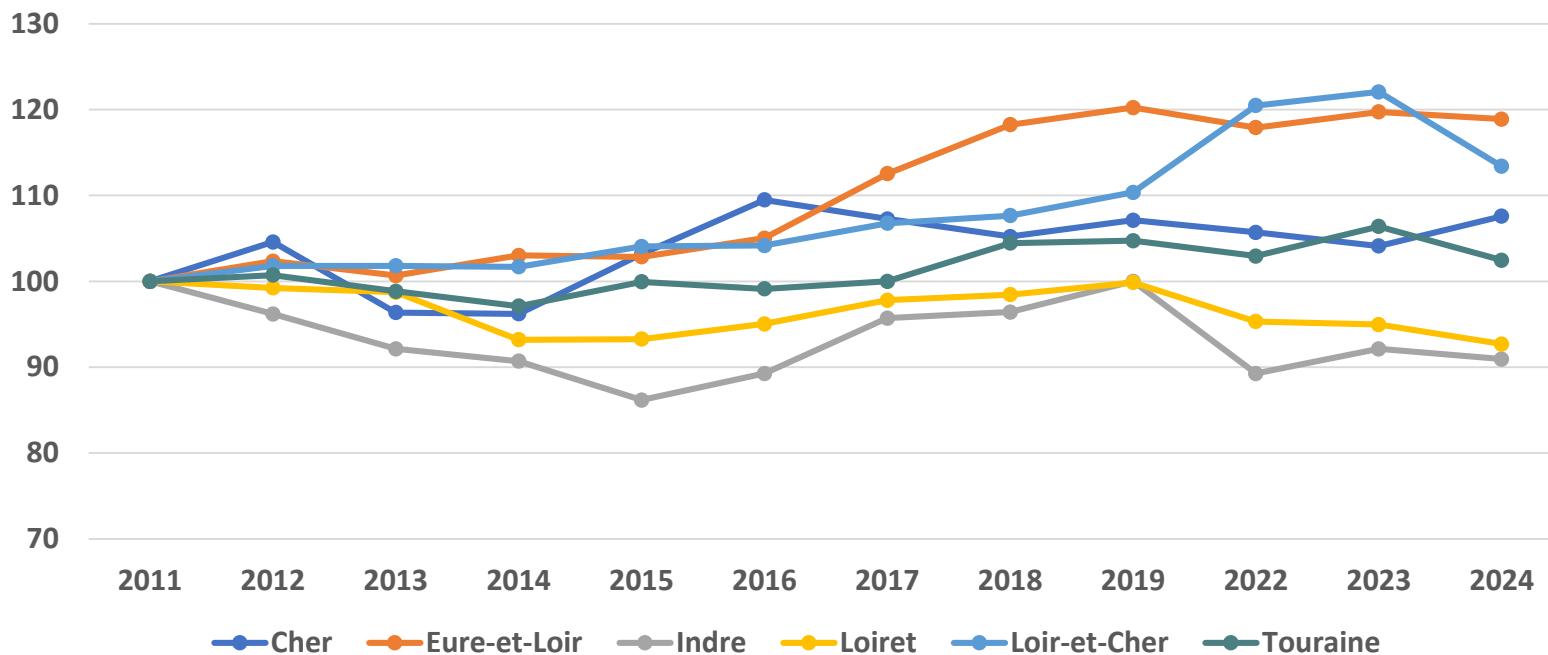
**ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIÈRE EN TOURAINNE | 2-FRÉQUENTATION**



# FRÉQUENTATION

## 2-9- Comparaison tendance d'évolution VS départements Centre-Val de Loire

*Indice d'évolution de la fréquentation hôtelière en Touraine et dans les autres départements de la région Centre-Val de Loire (base 100 : année 2011)*



- Seul le département du Cher voit son indice de fréquentation augmenter entre 2023 et 2024

Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

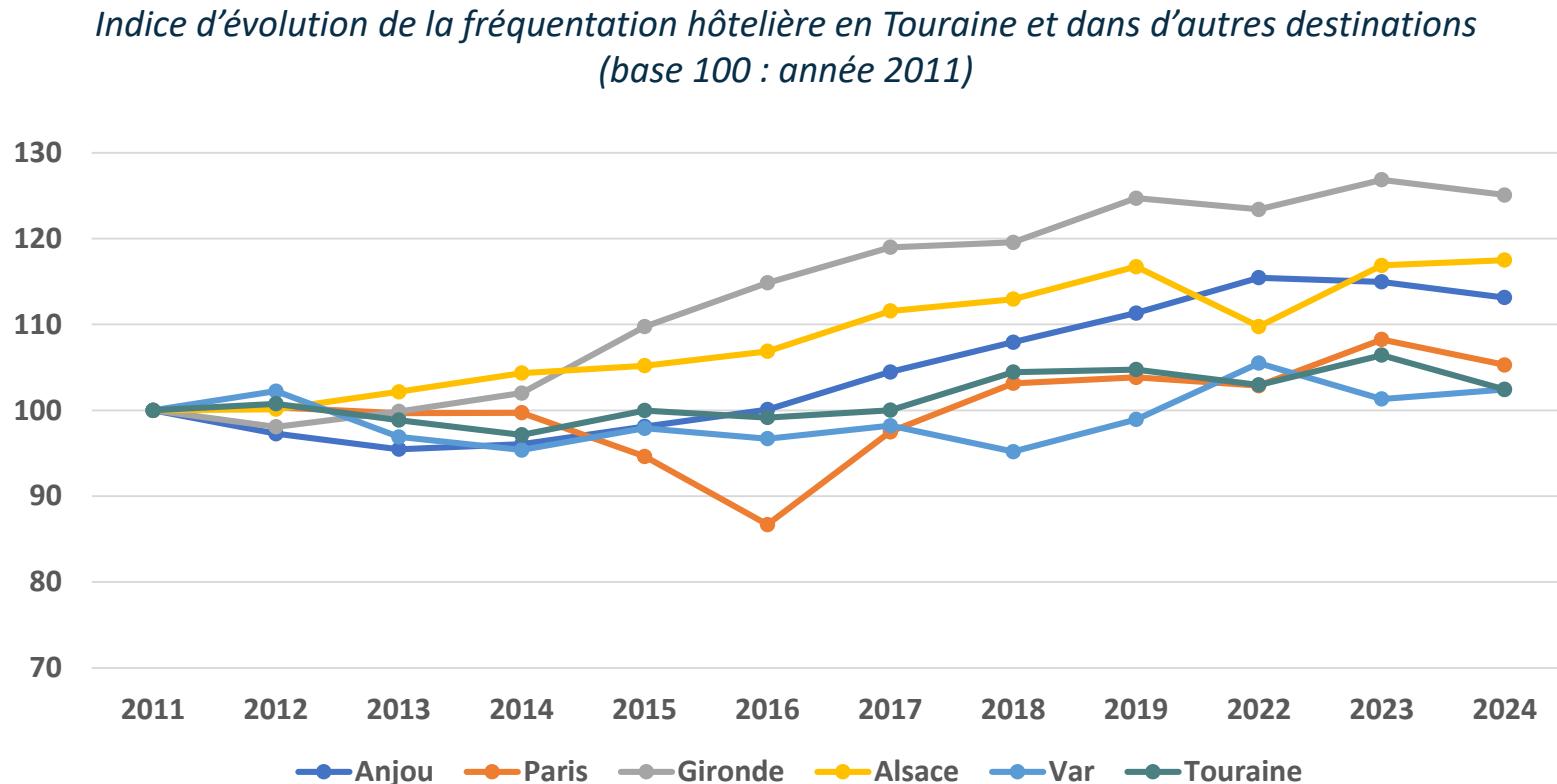
Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIERE EN TOURAINNE | 2-FRÉQUENTATION



# FRÉQUENTATION

## 2-10- Comparaison tendance d'évolution VS autres destinations



Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

- Indices en progression entre 2023 et 2024 pour l'Alsace et le Var, tandis qu'ils sont en baisse pour l'Anjou, Paris, la Gironde et la Touraine

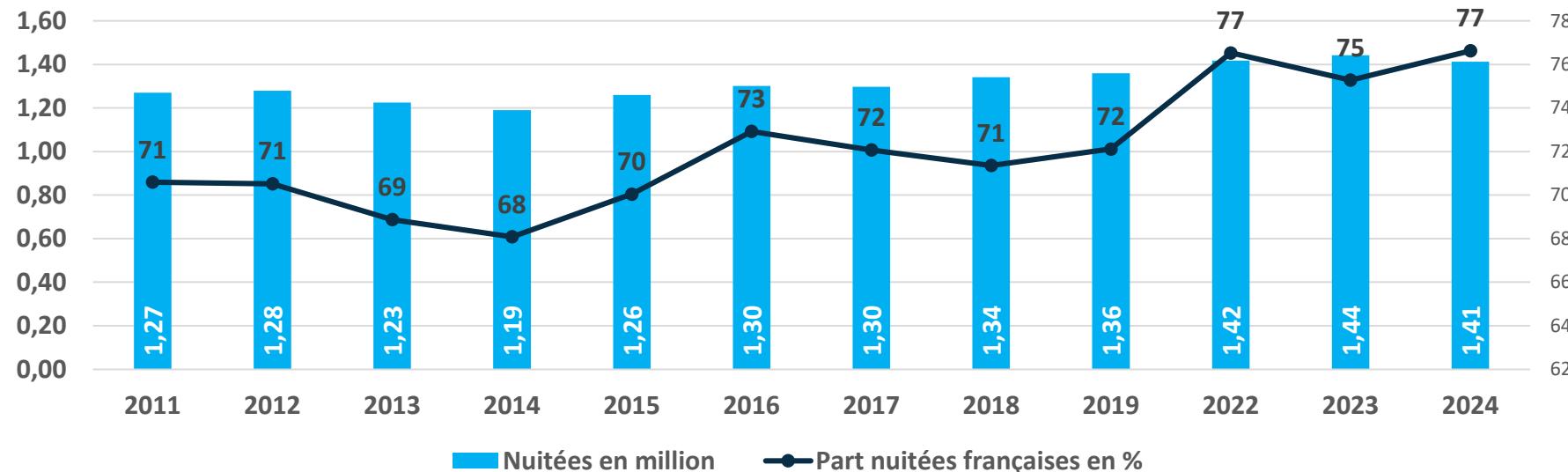




# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

## 3-1- Analyse structurelle

*Nombre de nuitées françaises en million et part nuitées françaises entre 2011 et 2024*



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

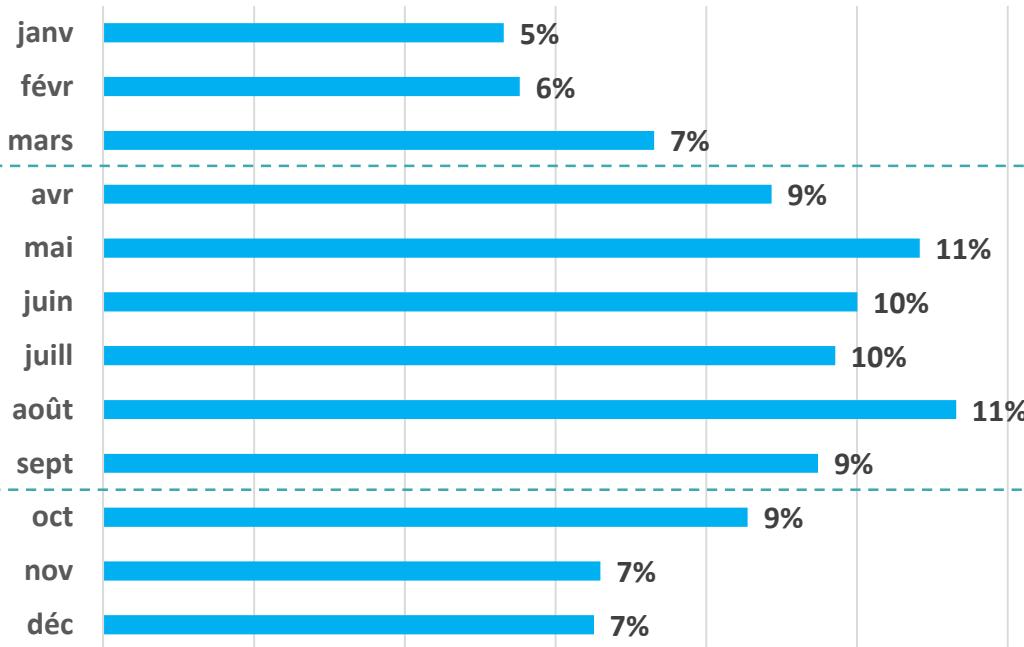
- Baisse des nuitées françaises entre 2023 et 2024



# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

## 3-2- Répartition des nuitées par mois

*Répartition des nuitées françaises en % par mois en 2024*



Part nuitées saison :  
60%

*Indicateurs par période en 2024*

Période	Nb nuitées françaises	Part nuitées françaises en %
Annuelle	1 412 704	77%
Év. 2024/2023	-2%	+2 pts
Saisonnière(1)	850 433	72%
Év. 2024/2023	-3%	+2 pts
Estivale(2)	296 977	68%
Év. 2024/2023	-4%	+2 pts

(1)Période saisonnière : avril-septembre

(2)Période estivale : juillet/août

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

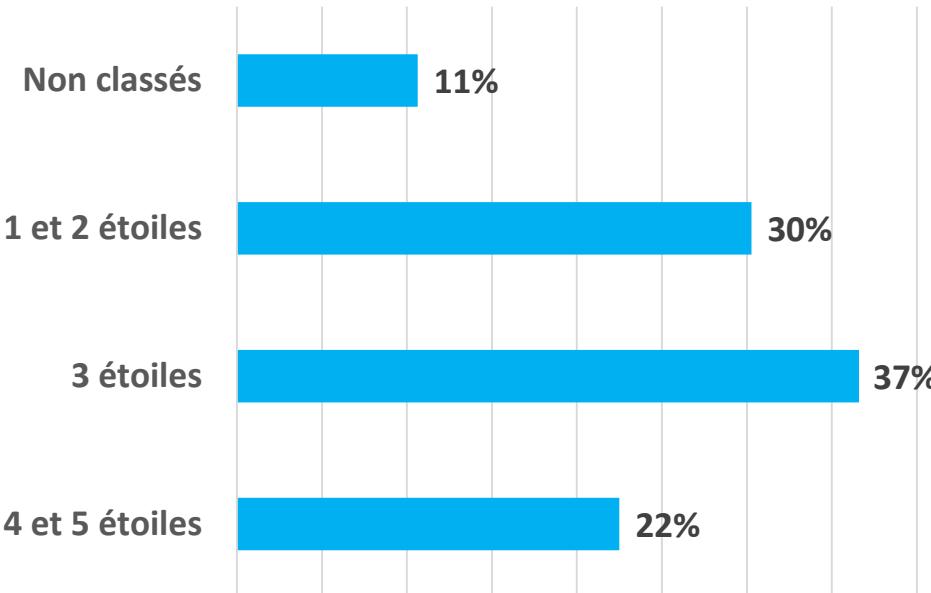
- 6 nuitées hôtelières françaises sur 10 sont réalisées durant la saison (avril-septembre)



# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

## 3-3- Répartition des nuitées par type d'hôtels

Répartition des nuitées *françaises* en % par type d'hôtels  
en 2024



Évolution 2024/2023 des nuitées *françaises* par type d'hôtels

Type hôtels	Év. nuitées
Non classés	+15%
1 et 2 étoiles	-7%
3 étoiles	stable
4 et 5 étoiles	-6%

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

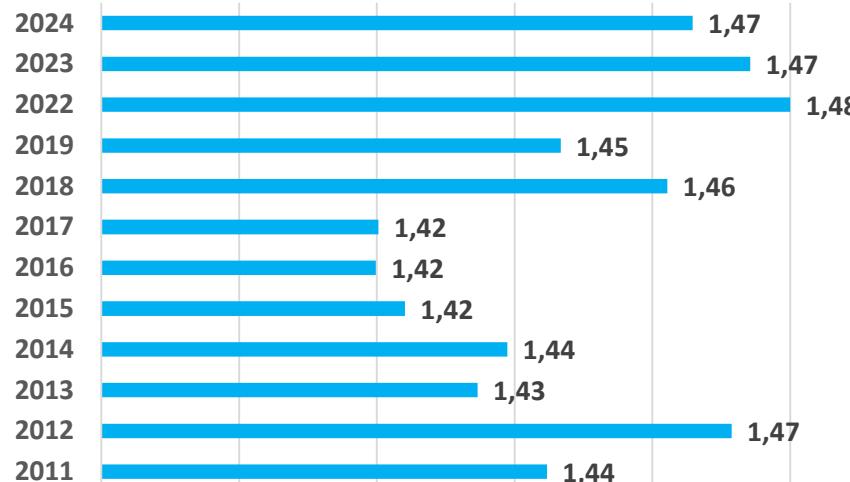
- La clientèle française privilégié davantage les hôtels 3 étoiles



# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

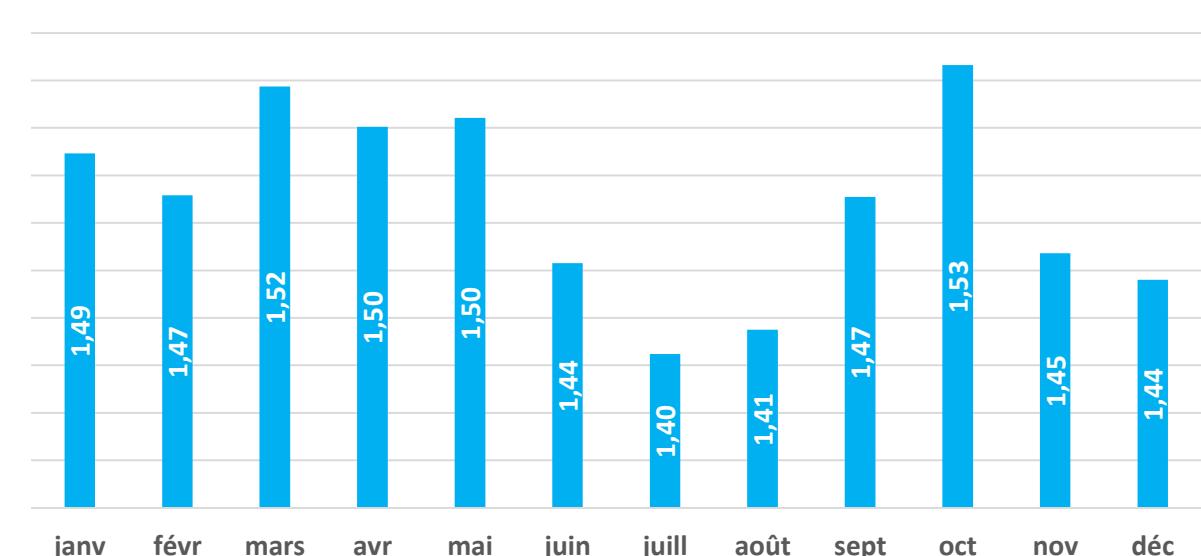
## 3-4- Durée moyenne de séjour (DMS)

Durées moyennes de séjour (DMS) annuelles en nombre de jours des touristes français entre 2011 et 2024



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Durées moyennes de séjour (DMS) mensuelles en nombre de jours des touristes français en 2024



Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

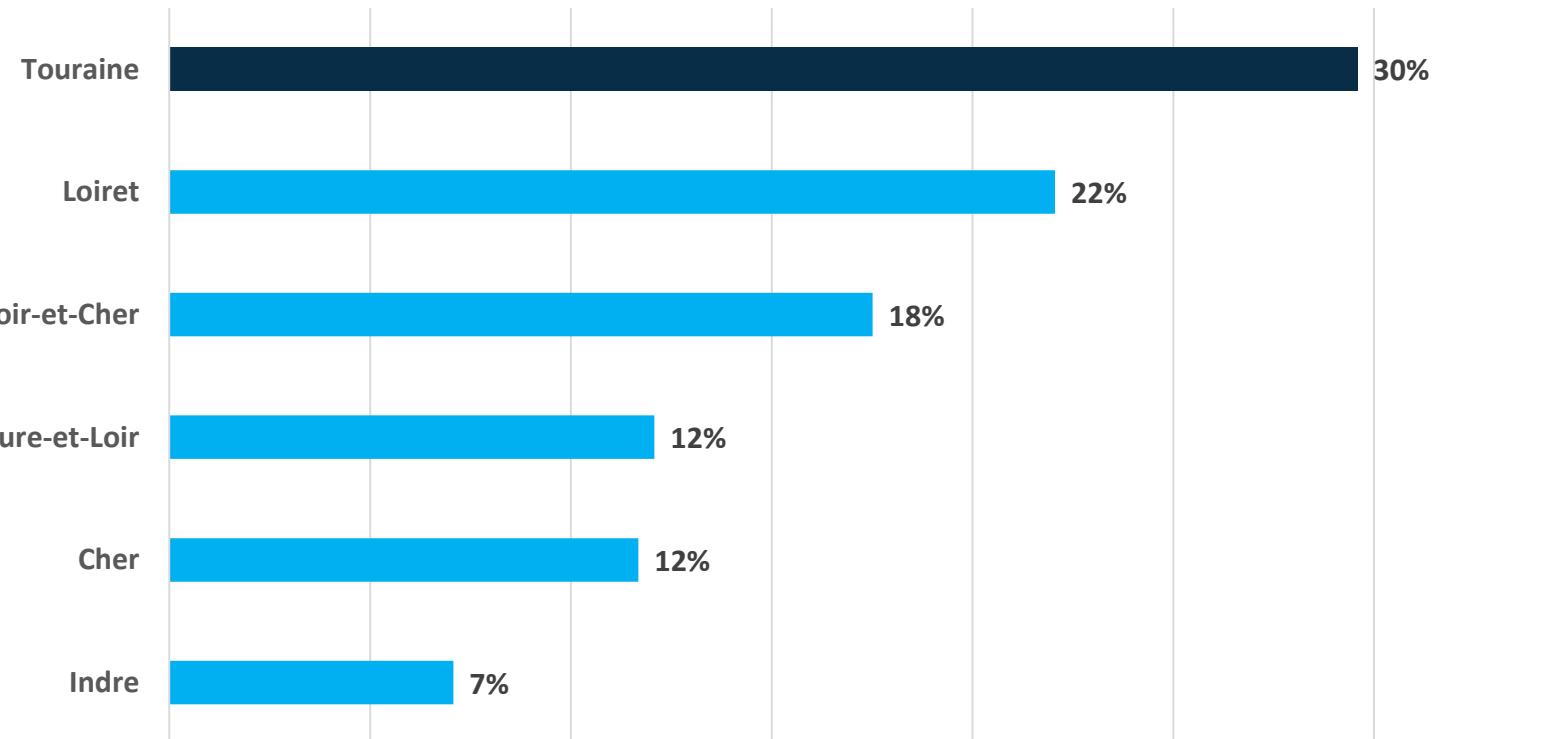
- Plus longue DMS mensuelle sur le mois d'octobre (1,53 jr) en 2024



# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

3-5- Poids de la fréquentation française à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des nuitées francaises réalisées en hôtellerie par département de la région Centre-Val de Loire en 2024*



- À l'échelle des hôtels de la région Centre-Val de Loire, 3 nuitées françaises sur 10 sont réalisées dans le département de Touraine

Source : INSEE

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

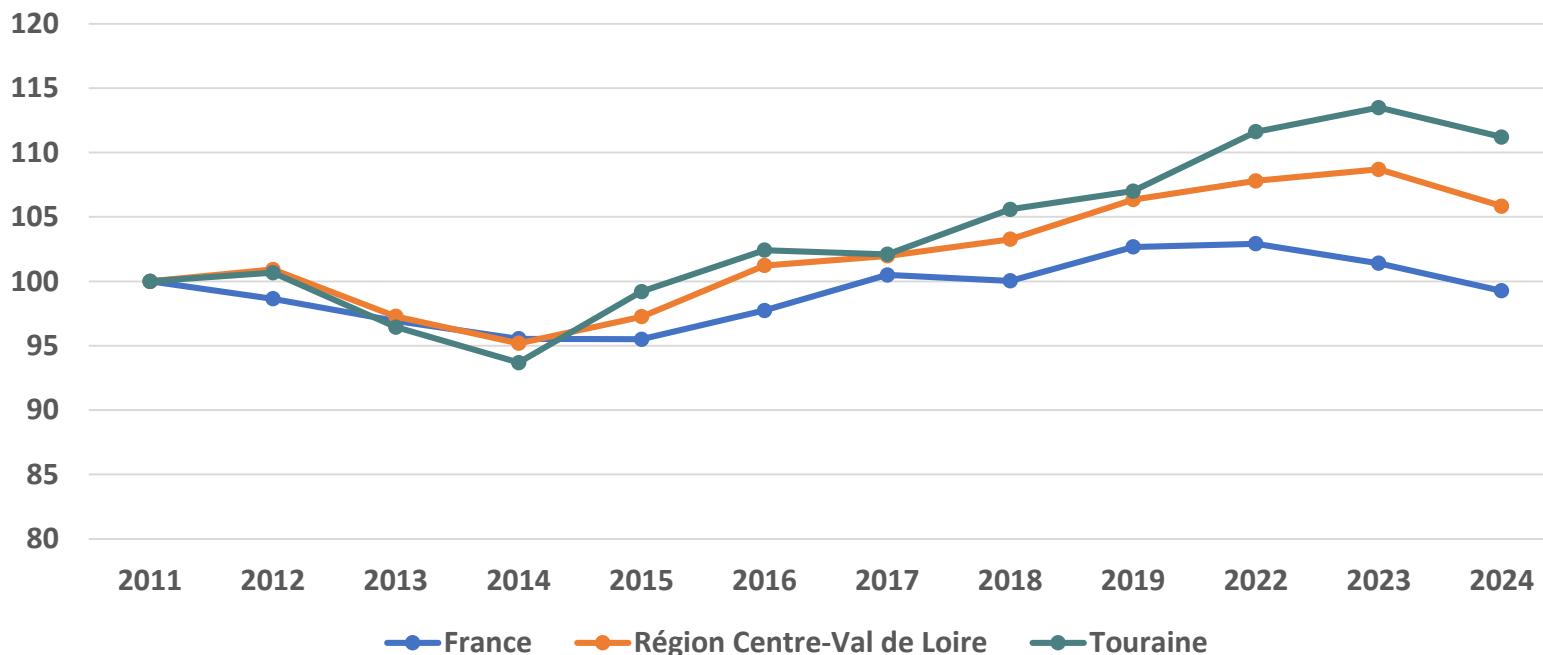
**ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIÈRE EN TOURAINNE | 3-FRÉQUENTATION FRANÇAISE**



# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

3-6- Comparaison tendance d'évolution VS France VS région Centre-Val de Loire

*Indice d'évolution de la fréquentation française dans les hôtels en France, en région Centre-Val de Loire et en Touraine (base 100 : année 2011)*



- Baisses d'indice de fréquentation française pratiquement similaires en Touraine, en région Centre-Val de Loire et en France

Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

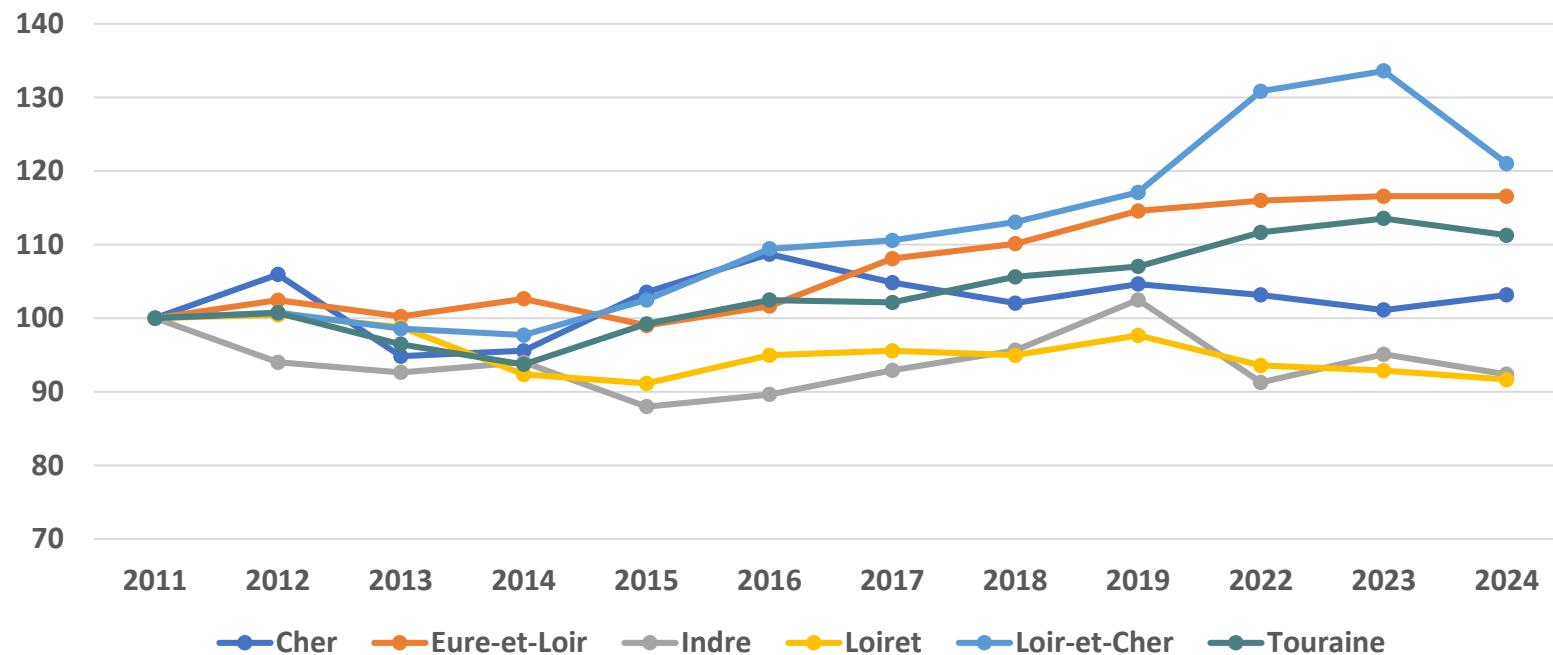
ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIERE EN TOURAINNE | 3-FRÉQUENTATION FRANÇAISE



# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

## 3-7- Comparaison tendance d'évolution VS départements Centre-Val de Loire

*Indice d'évolution de la fréquentation française dans les hôtels en Touraine et dans les autres départements de la région Centre-Val de Loire (base 100 : année 2011)*



Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

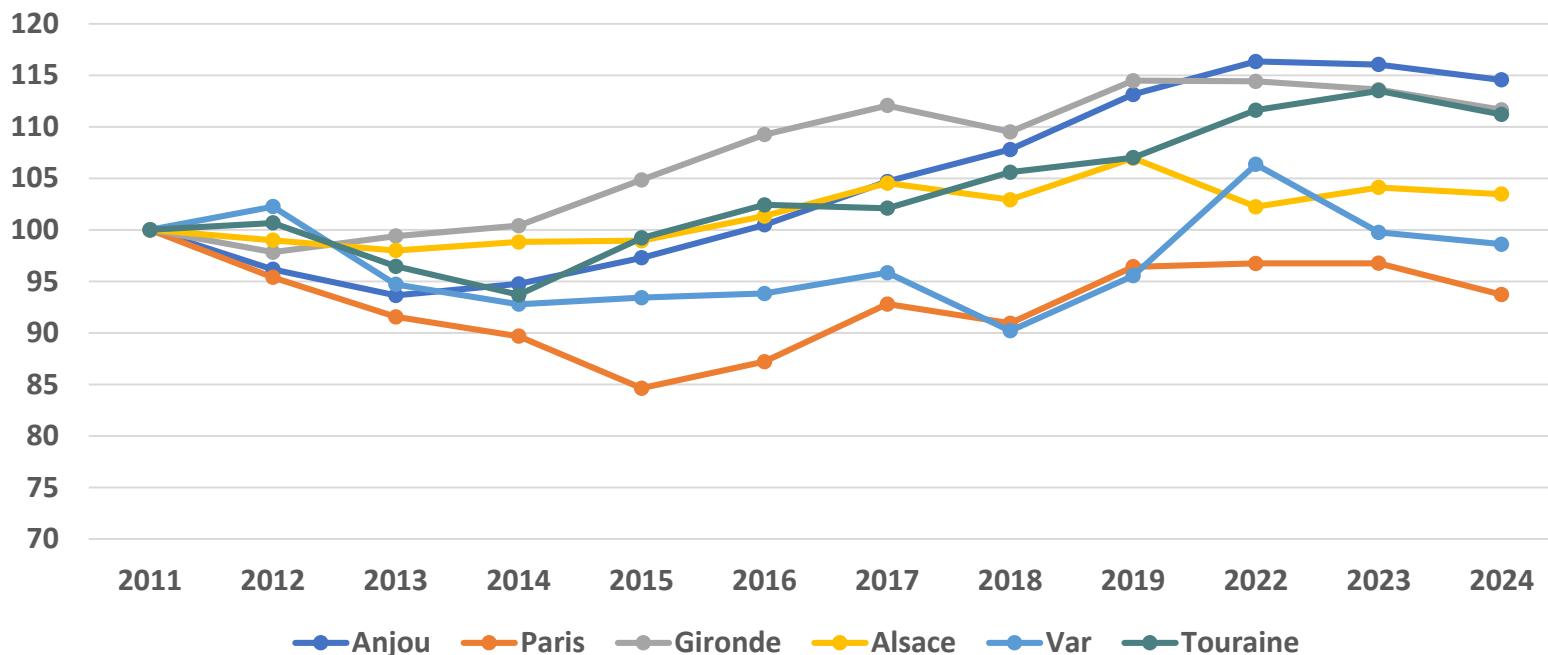
ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIÈRE EN TOURAINNE | 3-FRÉQUENTATION FRANÇAISE



# FRÉQUENTATION FRANÇAISE

## 3-8- Comparaison tendance d'évolution VS autres destinations

*Indice d'évolution de la fréquentation française dans les hôtels en Touraine et dans d'autres destinations (base 100 : année 2011)*



Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIERE EN TOURAINNE | 3-FRÉQUENTATION FRANÇAISE

- Baisses généralisées des indices de fréquentation françaises entre 2023 et 2024 pour toutes les destinations mentionnées

# 04

## FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

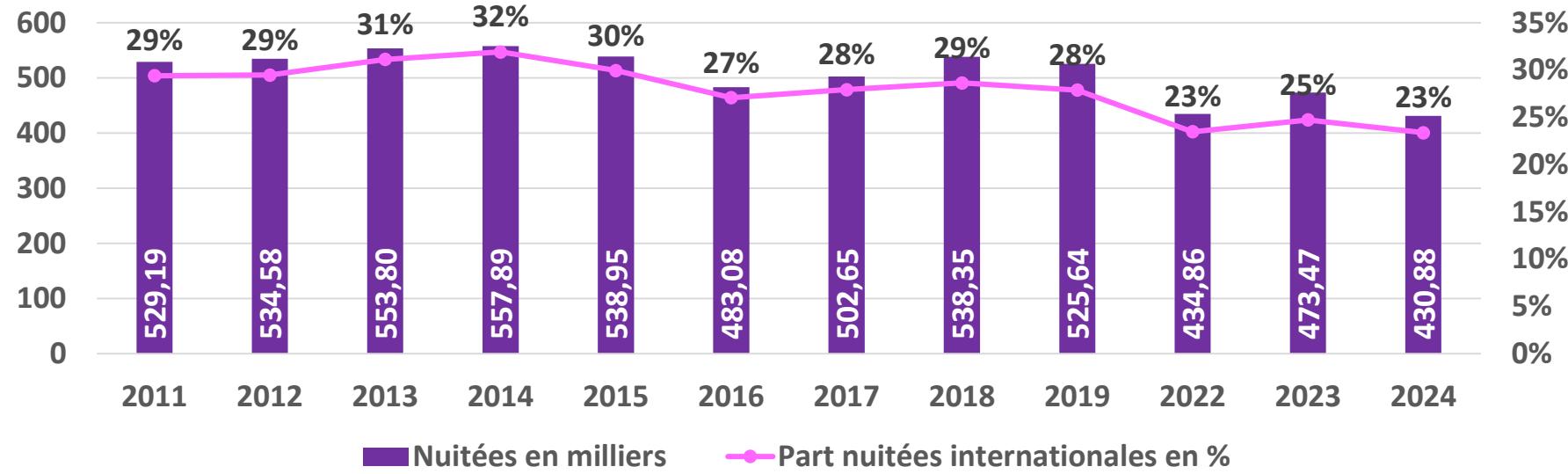




# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

## 4-1- Analyse structurelle

*Nombre de nuitées internationales en milliers et part nuitées internationales entre 2011 et 2024*



Nb nuitées inter.  
2024  
**430 883**

Év. 2024/2023 : -9%

Part nuitées inter.  
2024  
**23%**

Év. 2024/2023 : -2 pts

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

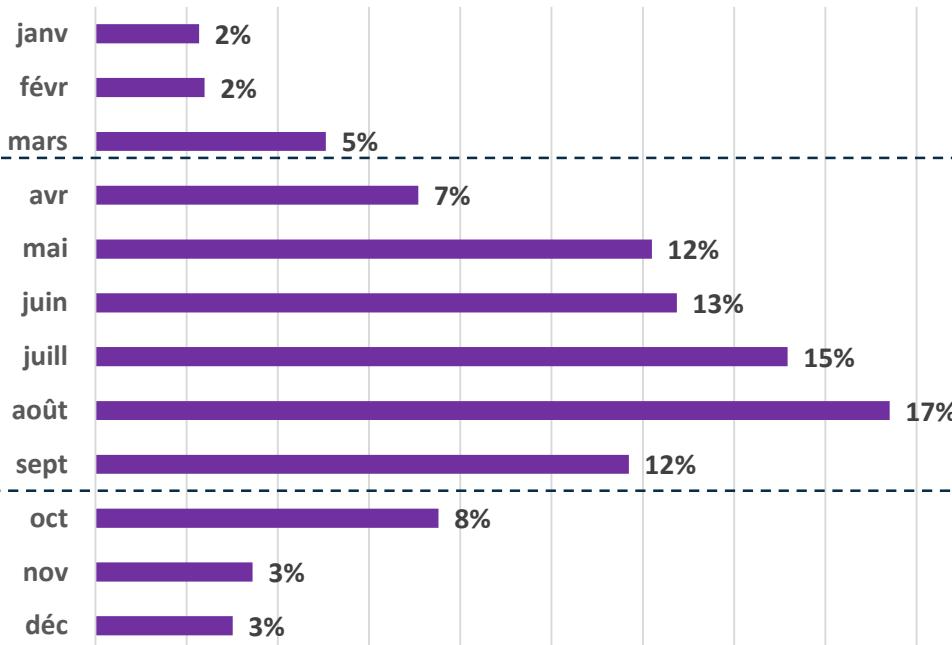
- Chute du nombre de nuitées internationales entre 2023 et 2024



# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

## 4-2- Répartition des nuitées par mois

Répartition des nuitées *internationales* en % par mois en 2024



Part nuitées estivales :  
76%

Indicateurs par période en 2024

Période	Nb nuitées inter.	Part nuitées inter. en %
Annuelle	430 883	23%
Év. 2024/2023	-9%	-2 pts
Saisonnière(1)	328 761	28%
Év. 2024/2023	-3%	-2 pts
Estivale(2)	140 388	32%
Év. 2024/2023	-4%	+2 pts

(1)Période saisonnière : avril-septembre

(2)Période estivale : juillet/août

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

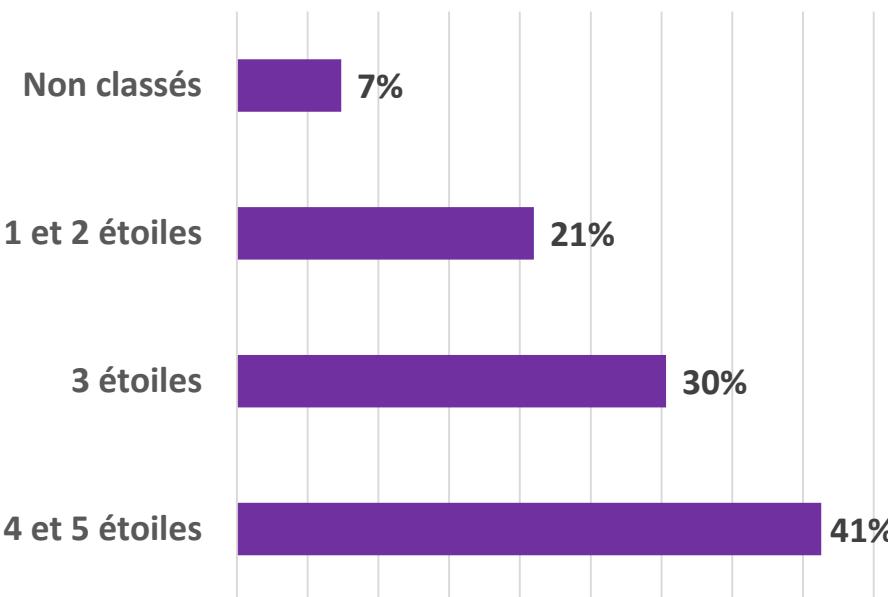
- Concentration des nuitées internationales en période saisonnière (avril-septembre)



# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

## 4-3- Répartition des nuitées par type d'hôtels

Répartition des nuitées *internationales* en % par type d'hôtels en 2024



Évolution 2024/2023 des nuitées *internationales* par type d'hôtels

Type hôtels	Év. nuitées
Non classés	+39%
1 et 2 étoiles	-8%
3 étoiles	-11%
4 et 5 étoiles	-13%

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

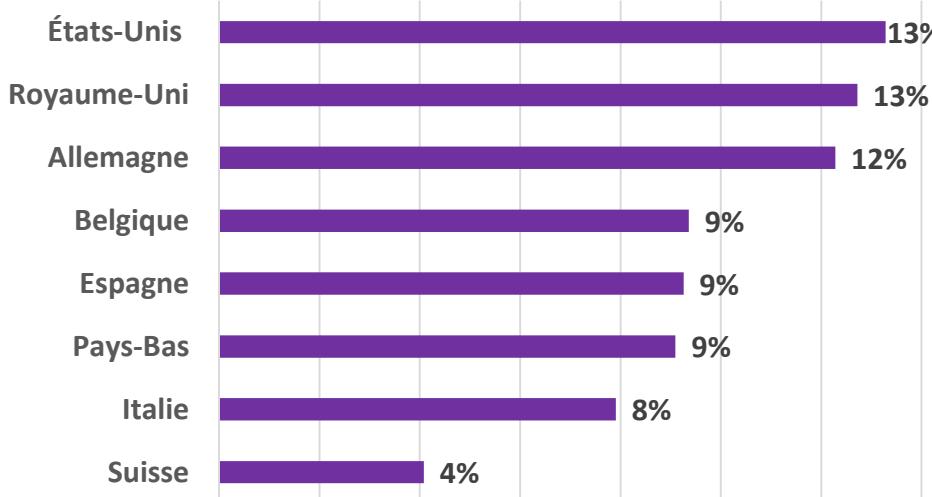
- Attract plus prononcé de la clientèle internationale pour l'hôtellerie 4 et 5 étoiles



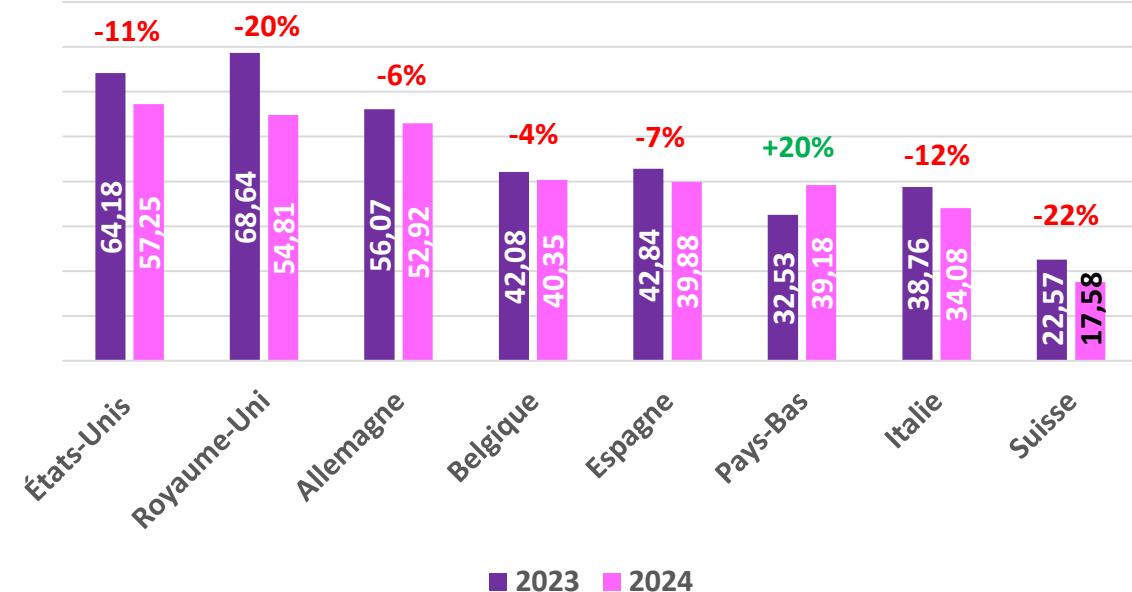
# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

## 4-4- Origines internationales

*Répartition en % du nombre de nuitées en 2024 concernant les 8 premières clientèles internationales*



*Nombre de nuitées en milliers réalisées par les 8 premières clientèles internationales en 2023 et 2024 et évolution 2024/2023*



Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

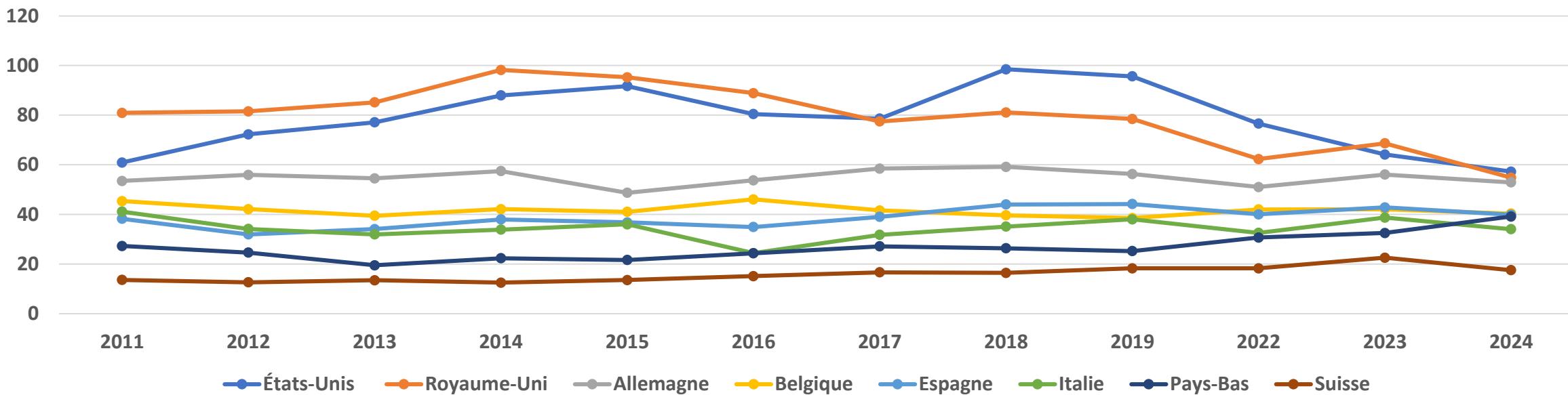
- Volume de nuitées par nationalité globalement en baisse entre 2023 et 2024



# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

## 4-5- Évolution structurelle des fréquentations par nationalité

*Évolution des nuitées en milliers des 8 premières clientèles internationales entre 2011 et 2024*



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

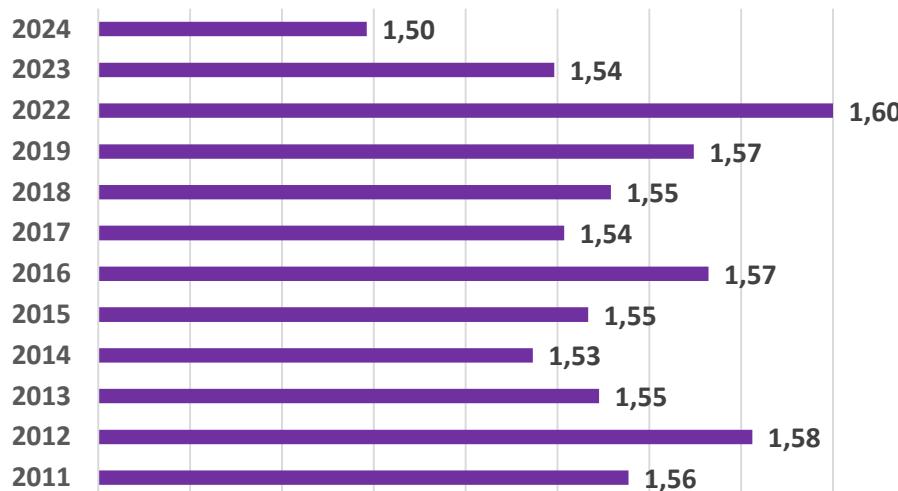
- Volumes de nuitées américaines et britanniques 2024 en-dessous de ceux obtenus en 2011



# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

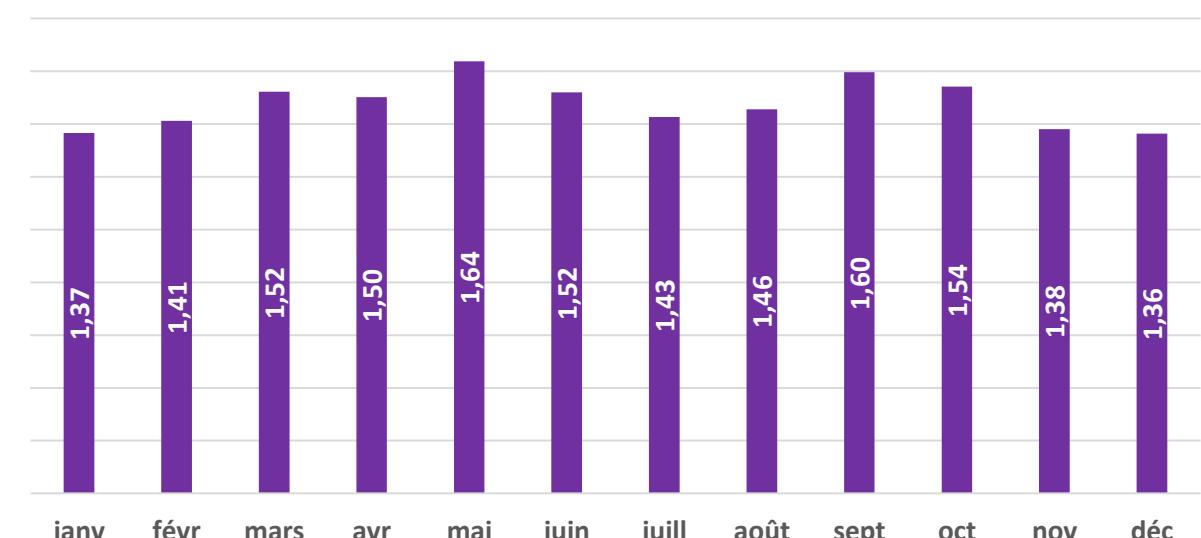
## 4-6- Durée moyenne de séjour (DMS)

Durées moyennes de séjour (DMS) annuelles en nombre de jours des touristes **internationaux** entre 2011 et 2024



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Durées moyennes de séjour (DMS) mensuelles en nombre de jours des touristes **internationaux** en 2024



Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- En 2024, DMS de la clientèle internationale (1,50 jr) légèrement inférieure à celle obtenue en 2023 (1,54 jr)

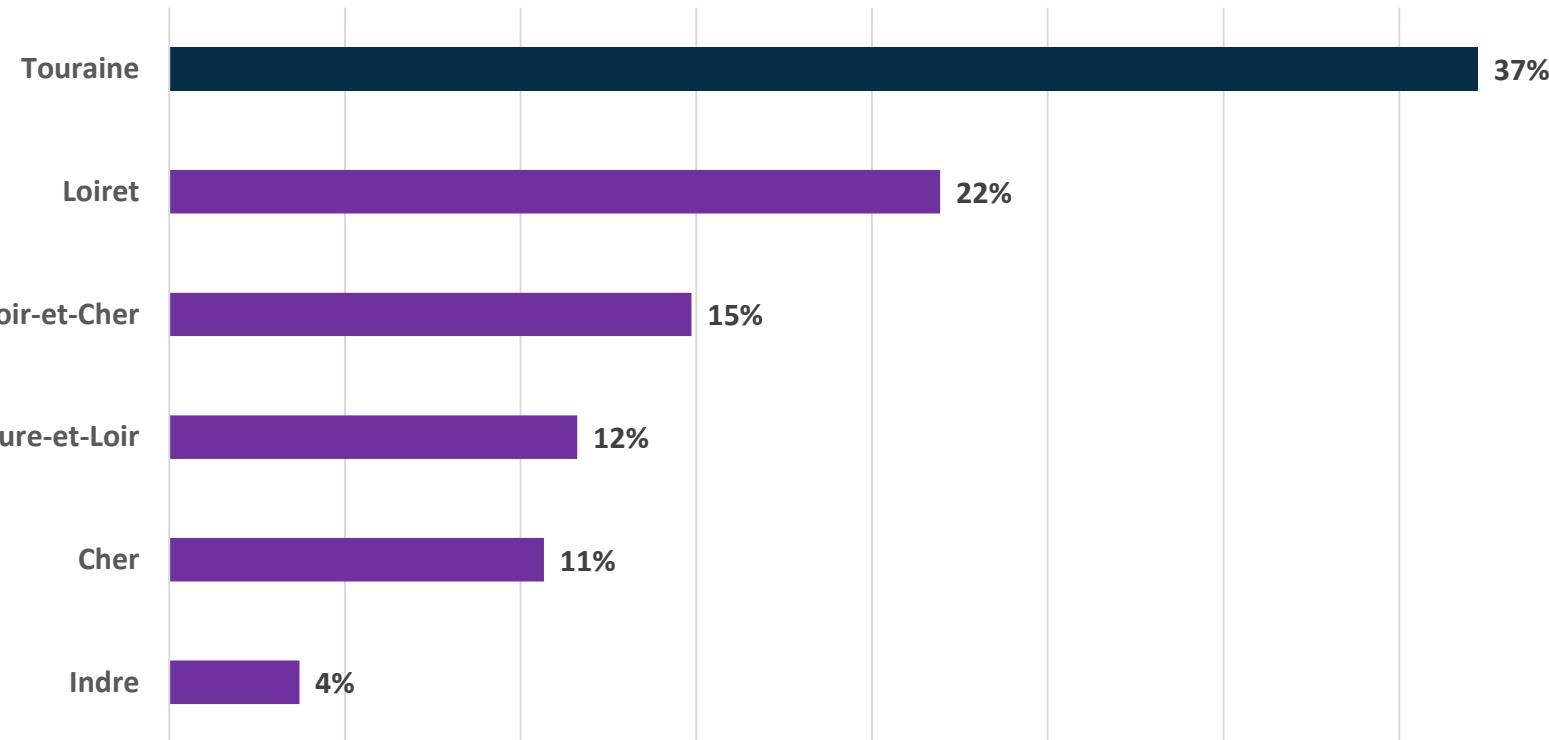


# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

4-7- Poids de la fréquentation internationale à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des nuitées internationales réalisées en hôtellerie par département de la région*

*Centre-Val de Loire en 2024*



- La Touraine : premier département de la région Centre-Val de Loire en nombre de nuitées hôtelières internationales

Source : INSEE

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

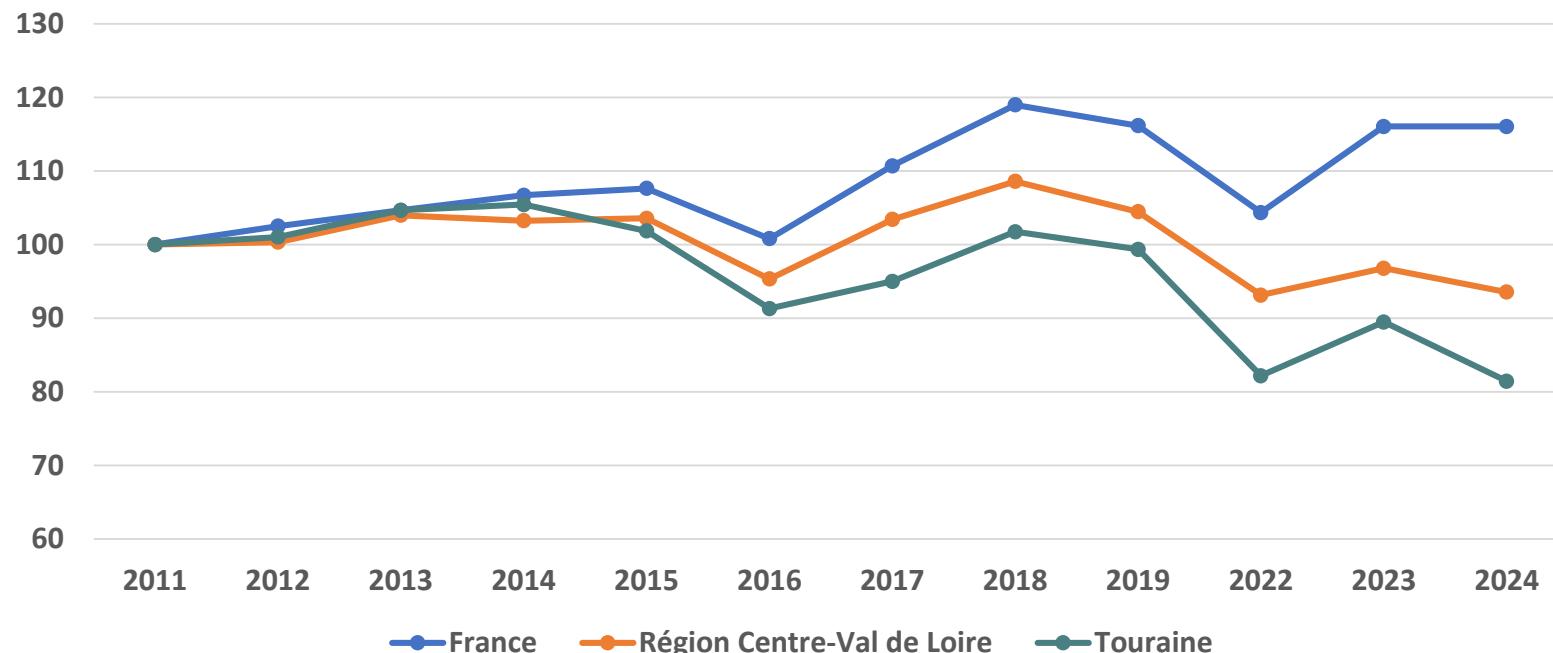
**ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIÈRE EN TOURAINNE | 4-FRÉQUENTATION INTERNATIONALE**



# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

4-8- Comparaison tendance d'évolution VS France VS région Centre-Val de Loire

*Indice d'évolution de la fréquentation internationale dans les hôtels en France, en région Centre-Val de Loire et en Touraine (base 100 : année 2011)*



- Indice en baisse entre 2023 et 2024 pour la Touraine et la région Centre-Val de Loire. Il est stable pour la France

Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

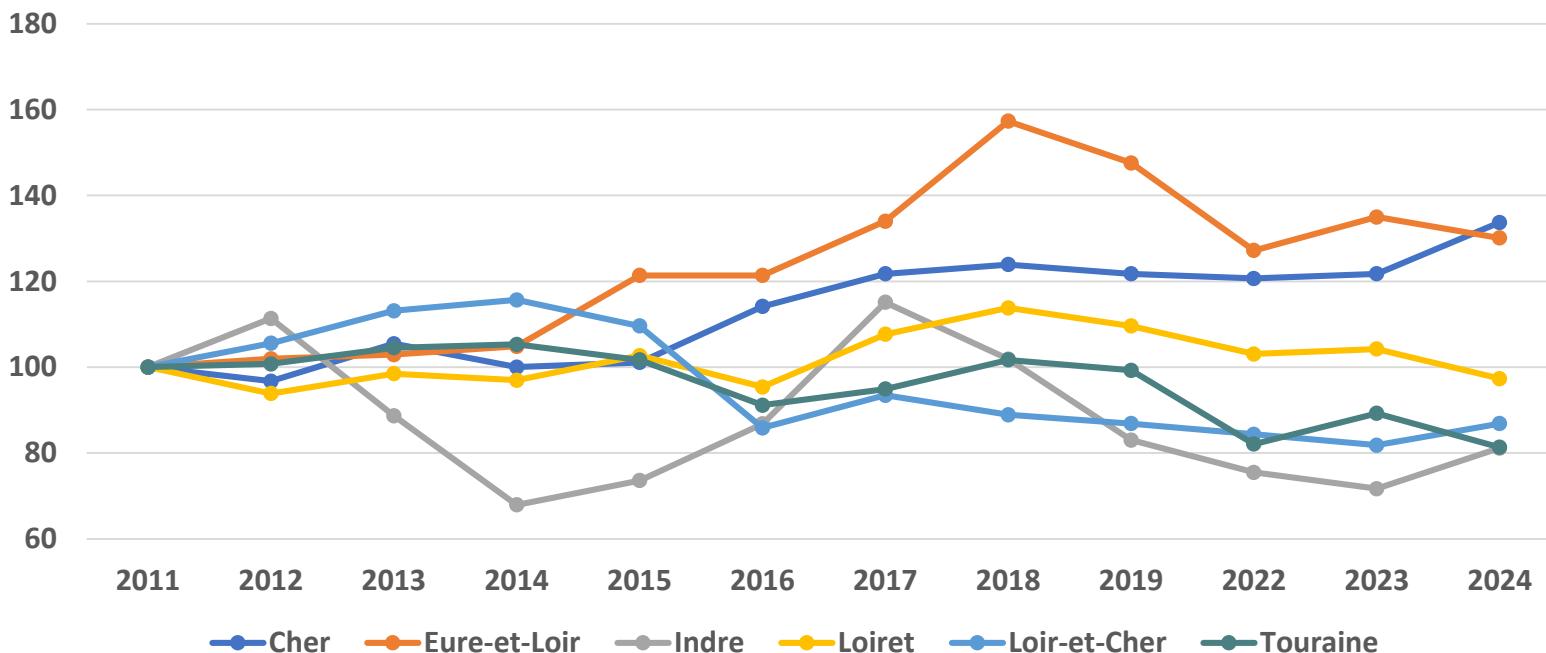
**ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIERE EN TOURAINNE | 4-FRÉQUENTATION INTERNATIONALE**



# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

## 4-9- Comparaison tendance d'évolution VS départements Centre-Val de Loire

*Indice d'évolution de la fréquentation internationale dans les hôtels en Touraine et dans les autres départements de la région Centre-Val de Loire (base 100 : année 2011)*



Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

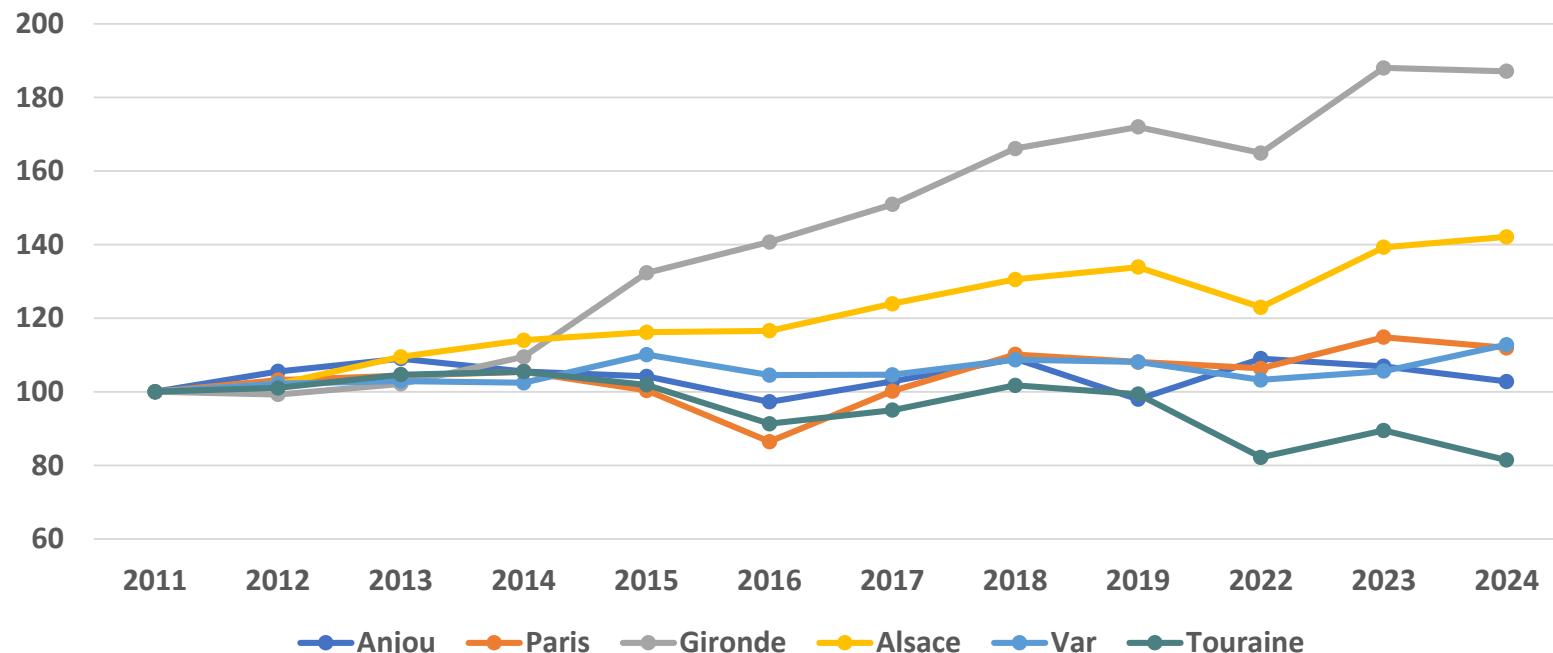
- Niveau de fréquentation internationale 2024 inférieurs à celui de 2011 pour la Touraine, le Loiret, le Loir-et-Cher et l'Indre



# FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

## 4-10- Comparaison tendance d'évolution VS autres destinations

*Indice d'évolution de la fréquentation internationale dans les hôtels en Touraine et dans d'autres destinations (base 100 : année 2011)*



Source : INSEE

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

ÉTUDE SUR L'ACTIVITÉ HÔTELIERE EN TOURAINNE | 4-FRÉQUENTATION INTERNATIONALE

# 05

FRÉQUENTATION CLIENTÈLE  
AFFAIRES





# DÉFINITION CLIENTÈLE AFFAIRES

## CLIENTÈLE AFFAIRES

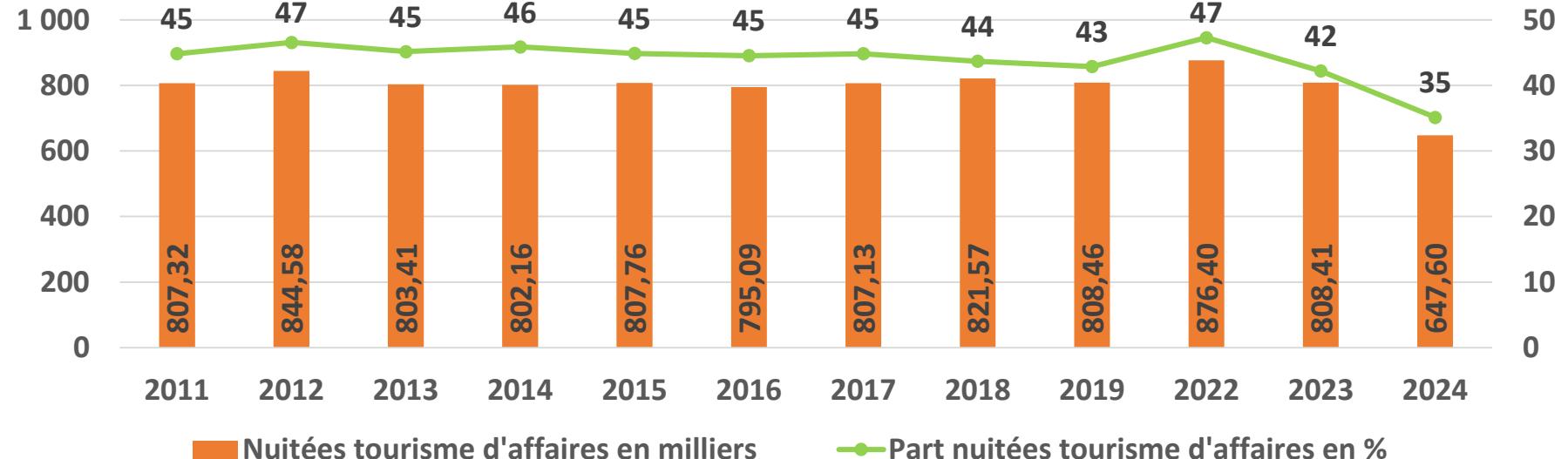
Touristes se déplaçant pour raison professionnelle hors de leur domicile habituel : clients d'affaires, VRP, séminaires...



# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE AFFAIRES

## 5-1- Analyse structurelle

Nombre de nuitées annuelles **tourisme d'affaires** en milliers et part nuitées annuelles **tourisme d'affaires** entre 2011 et 2024



Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

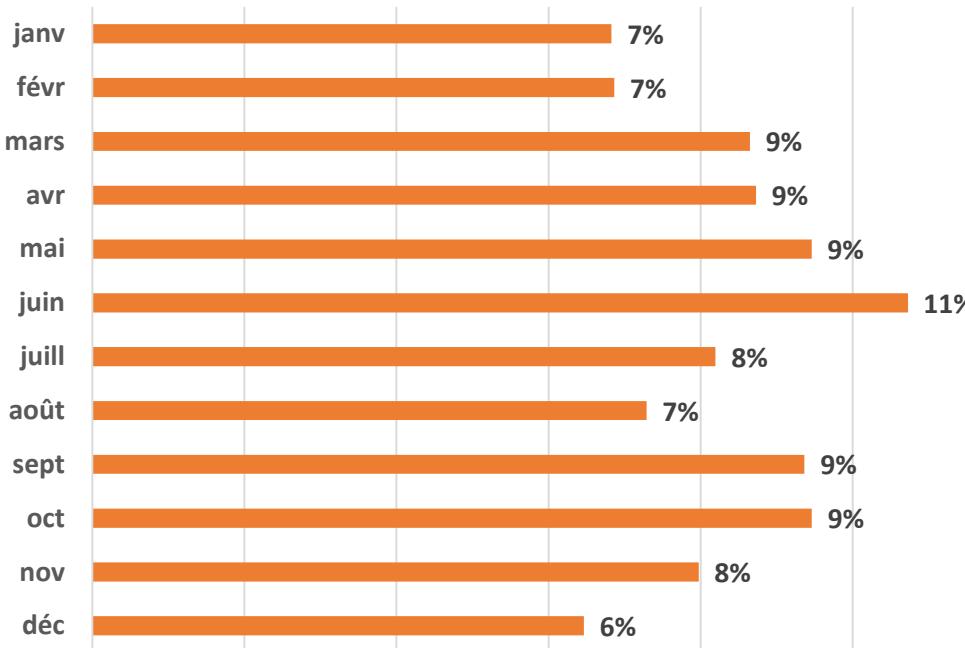
- Forte chute du volume de nuitées tourisme d'affaires entre 2023 et 2024



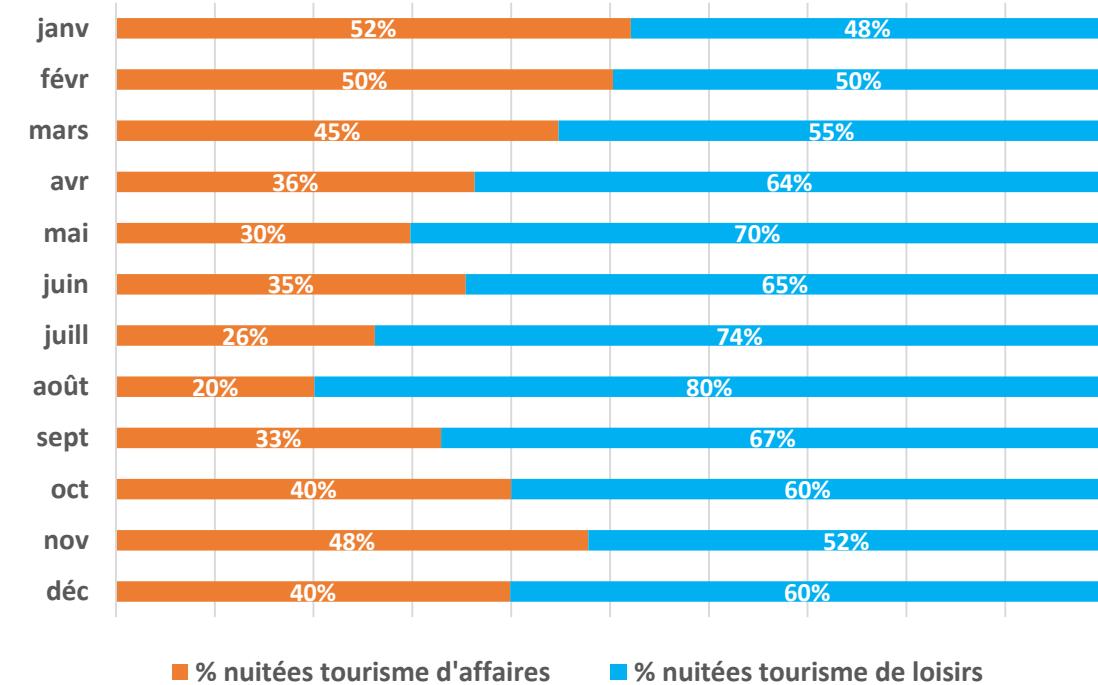
# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE AFFAIRES

## 5-2- Répartition des nuitées par mois

Répartition des nuitées **tourisme d'affaires** en % par mois en 2024



Répartition mensuelle en % des nuitées **tourisme d'affaires** et **tourisme de loisirs** en 2024



Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

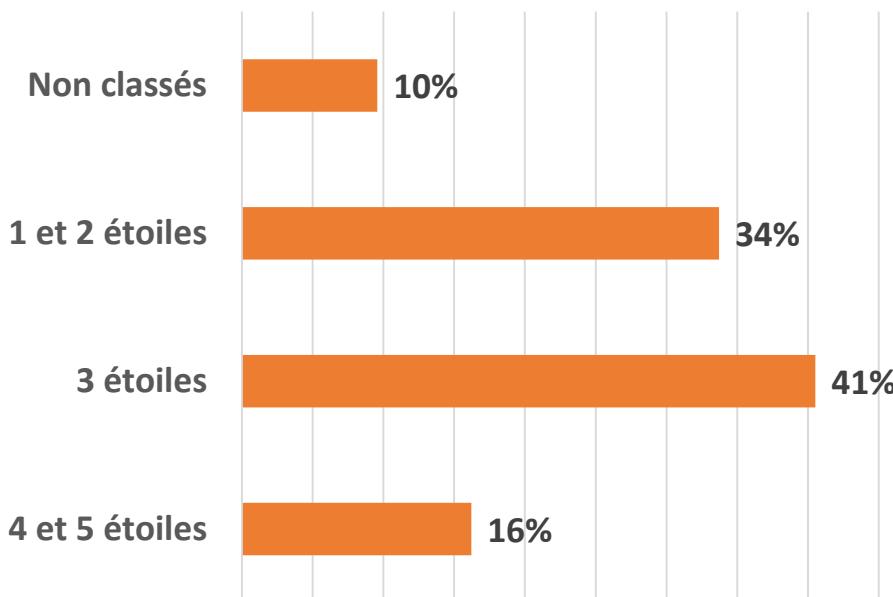
- Autant de nuitées tourisme d'affaires que de nuitées tourisme de loisirs au mois de février



# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE AFFAIRES

## 5-3- Répartition des nuitées par type d'hôtels

Répartition des nuitées **tourisme d'affaires** par type d'hôtels en 2024



Évolution 2024/2023 des nuitées **tourisme d'affaires**

Type hôtels	Nb nuitées tourisme d'affaires	Poids nuitées tourisme d'affaires
Non classés	nc*	+1 pt
1 et 2 étoiles	-21%	stable
3 étoiles	-13%	+3 pts
4 et 5 étoiles	-34%	-4 pts

\*nc : non communiqué (faible taux de réponses à l'enquête)

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- 75% des nuitées tourisme d'affaires sont réalisées en hôtellerie 1, 2 et 3 étoiles

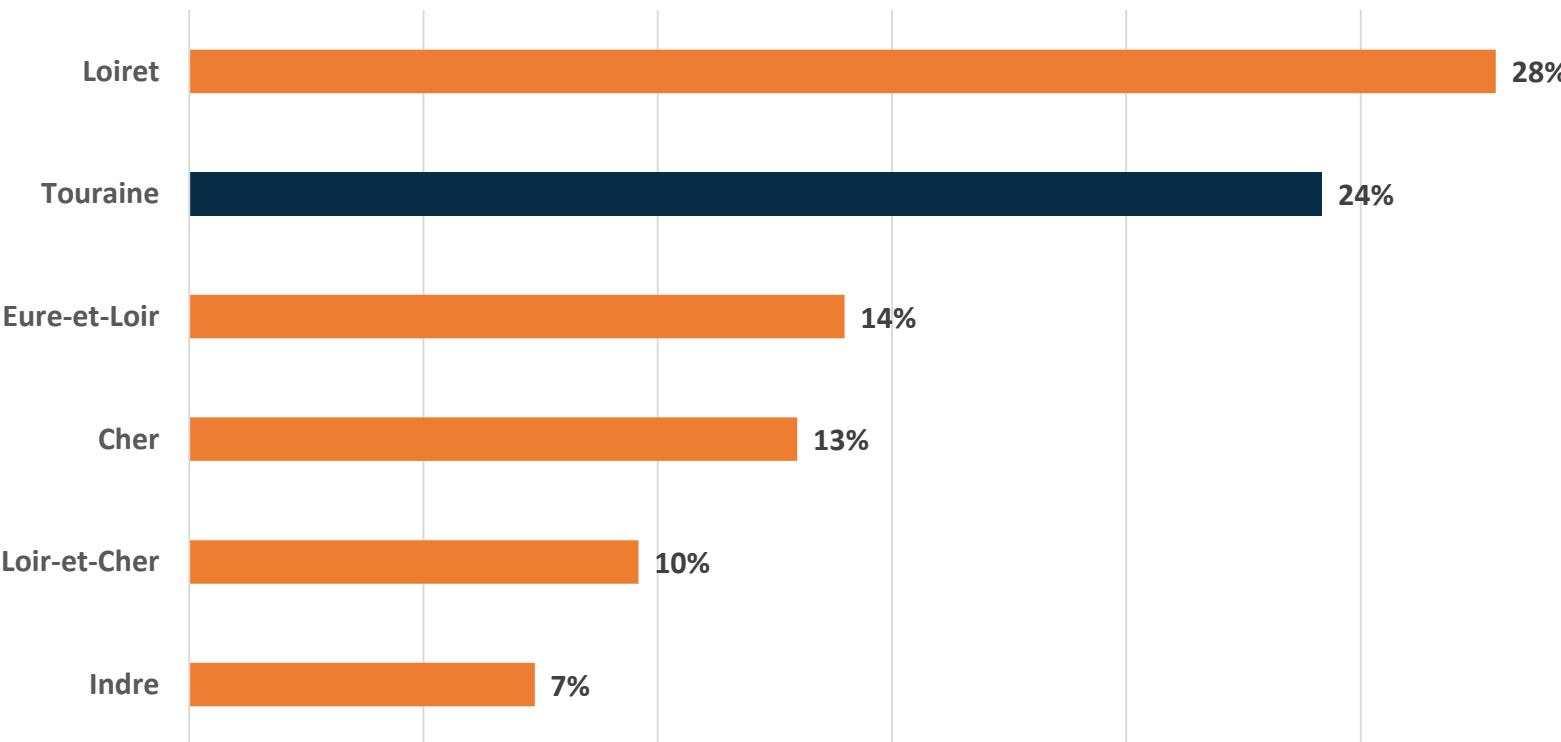


# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE AFFAIRES

5-4- Poids de la fréquentation des nuitées clientèle affaires à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des nuitées tourisme d'affaires réalisées en hôtellerie par département de la région*

*Centre-Val de Loire en 2024*



- Le Loiret est le département cumulant le plus de nuitées tourisme d'affaires dans les hôtels à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

# 06

FRÉQUENTATION CLIENTÈLE LOISIRS





# DÉFINITION CLIENTÈLE LOISIRS

## CLIENTÈLE LOISIRS

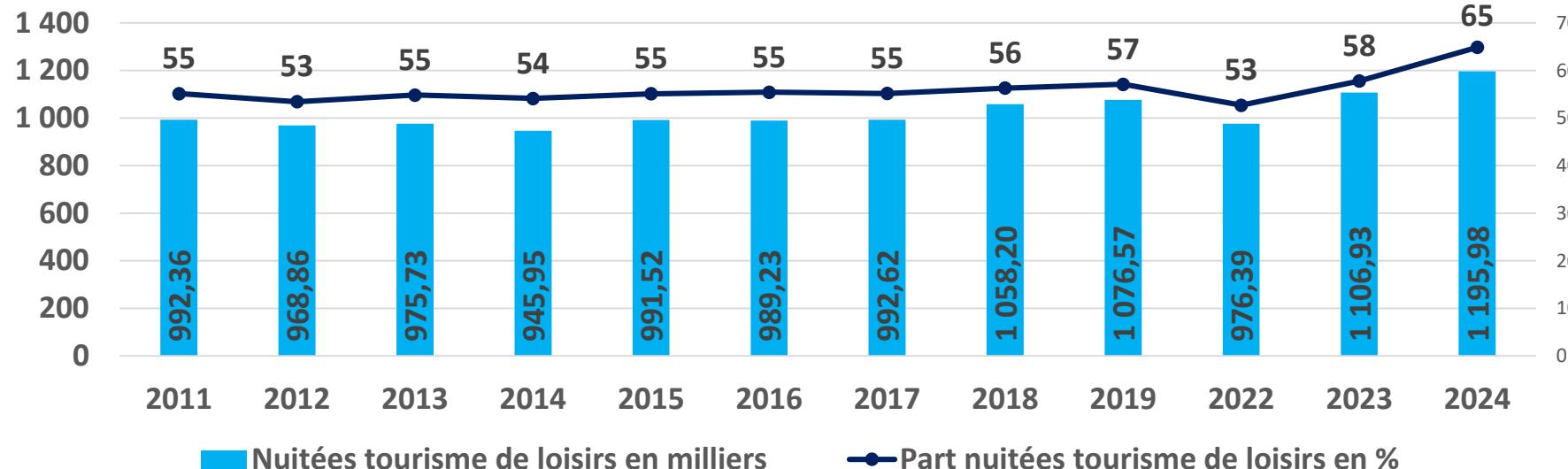
Clientèle réalisant des séjours non professionnels pour se détendre, se divertir, explorer de nouveaux environnements, voir de la famille ou des amis...



# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE LOISIRS

## 6-1- Analyse structurelle

Nombre de nuitées annuelles **tourisme de loisirs** en milliers et part nuitées annuelles **tourisme de loisirs** entre 2011 et 2024



Nb nuitées 2024

**1 195 983**

Év. 2024/2023 : +8%

Part nuitées 2024

**65%**

Év. 2024/2023 : +7 pts

*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

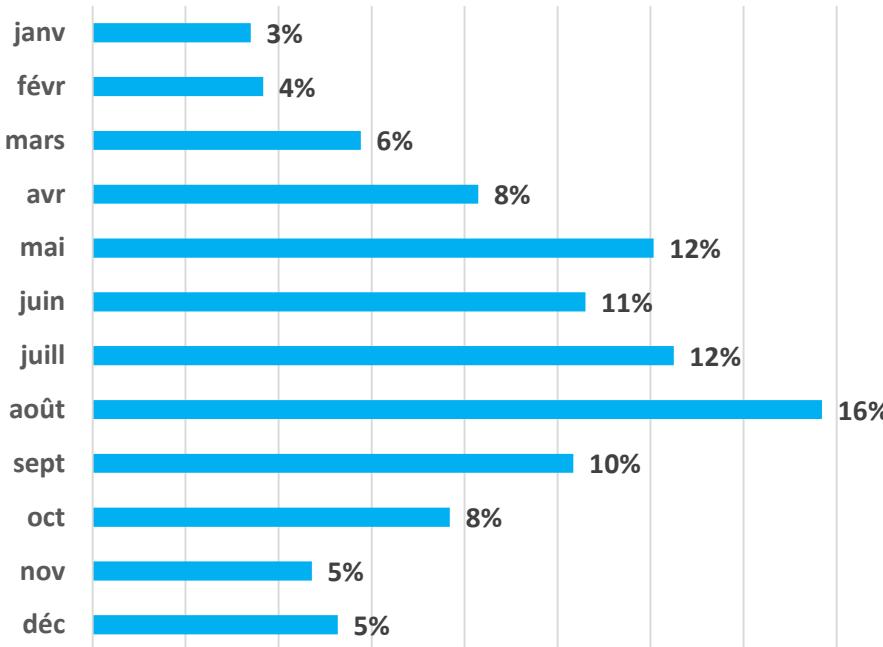
- Un volume de nuitées tourisme de loisirs en 2024 le plus élevé depuis 2011



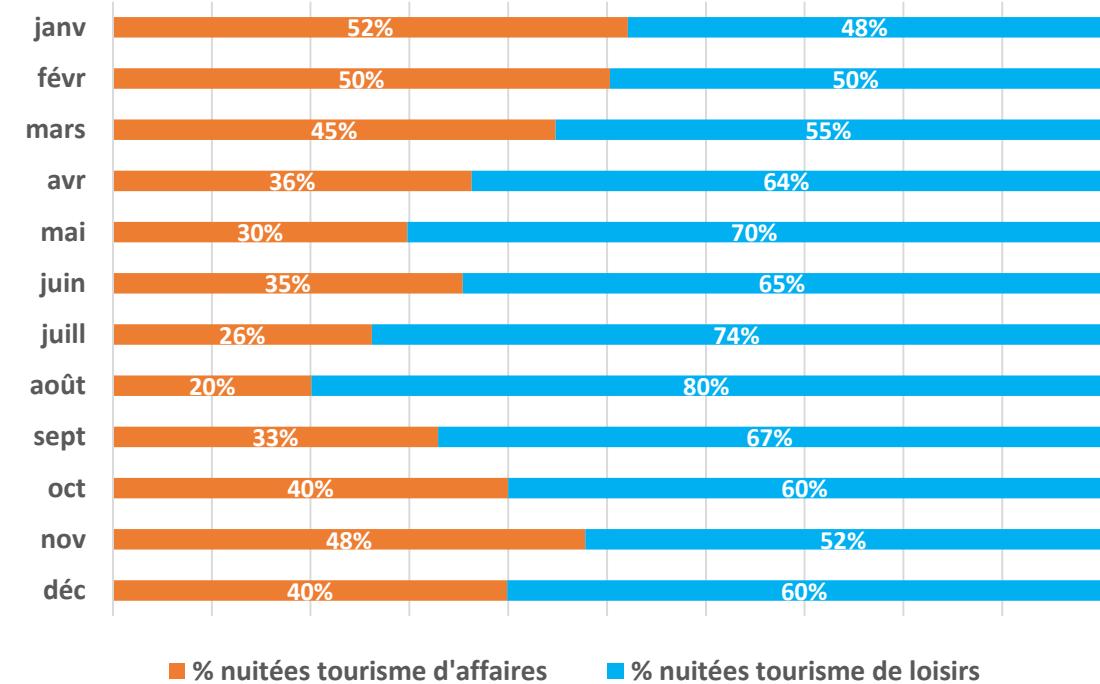
# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE LOISIRS

## 6-2- Répartition des nuitées par mois

Répartition des nuitées **tourisme de loisirs** en % par mois en 2024



Répartition mensuelle en % des nuitées tourisme d'affaires et **tourisme de loisirs** en 2024



Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

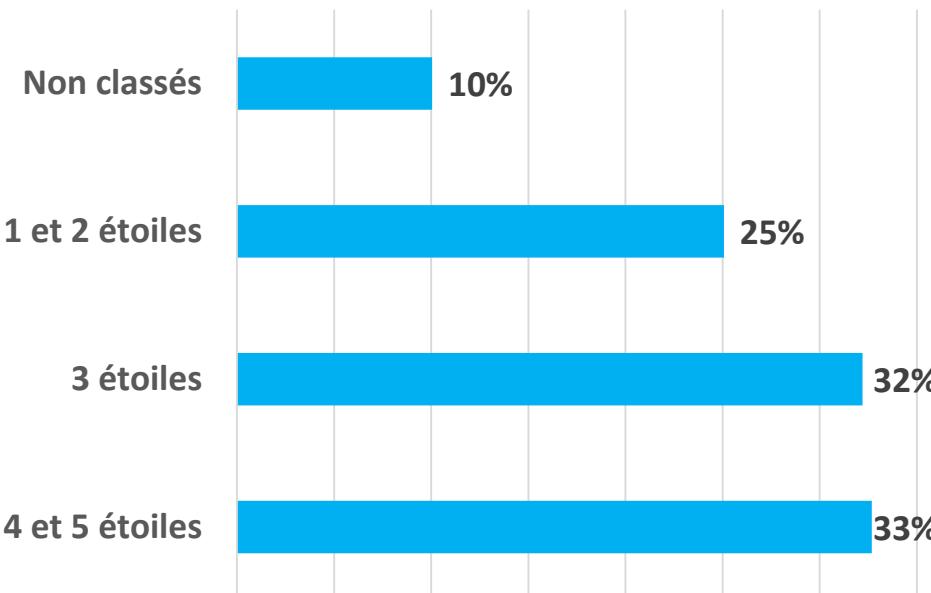
- Des nuitées tourisme de loisirs qui se concentrent sur la période mai-septembre



# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE LOISIRS

## 6-3- Répartition des nuitées par type de campings

*Répartition des nuitées tourisme de loisirs par type d'hôtels en 2024*



*Évolution 2024/2023 des nuitées tourisme de loisirs*

Type hôtels	Nb nuitées tourisme de loisirs	Poids nuitées tourisme de loisirs
Non classés	nc*	+3 pts
1 et 2 étoiles	+7%	stable
3 étoiles	+7%	stable
4 et 5 étoiles	+2%	-2 pts

\*nc : non communiqué (faible taux de réponses à l'enquête)

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- L'hôtellerie 3, 4 et 5 étoiles concentrent 65% des nuitées tourisme de loisirs

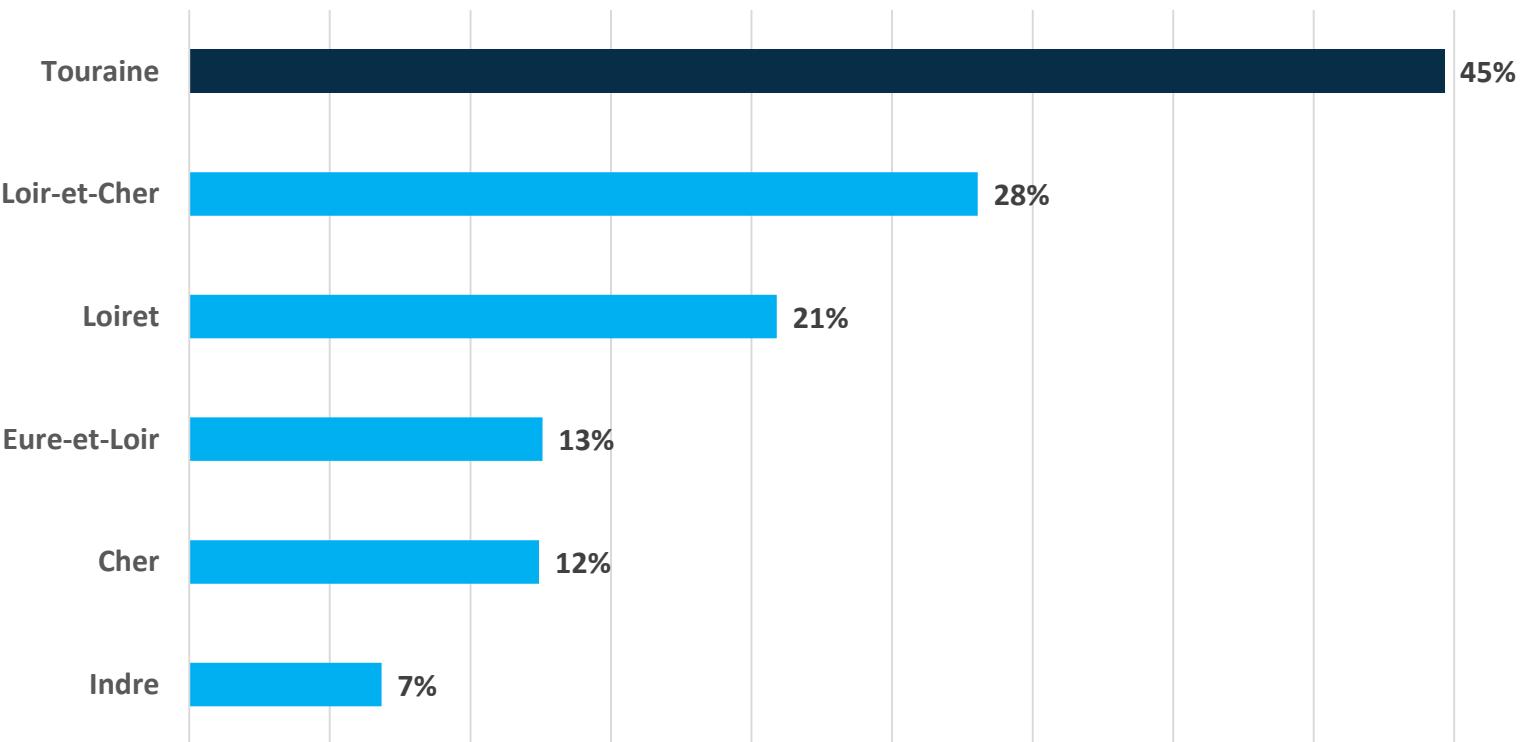


# FRÉQUENTATION CLIENTÈLE LOISIRS

6-4- Poids de la fréquentation des nuitées clientèle loisirs à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des nuitées tourisme de loisirs réalisées en hôtellerie par département de la région*

*Centre-Val de Loire en 2024*



- Un peu moins de la moitié des nuitées tourisme de loisirs régionales sont effectuées en Touraine

# OUI

FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE DE  
CHAÎNE





# DÉFINITION HÔTELLERIE DE CHAÎNE

## HÔTELLERIE DE CHAÎNE

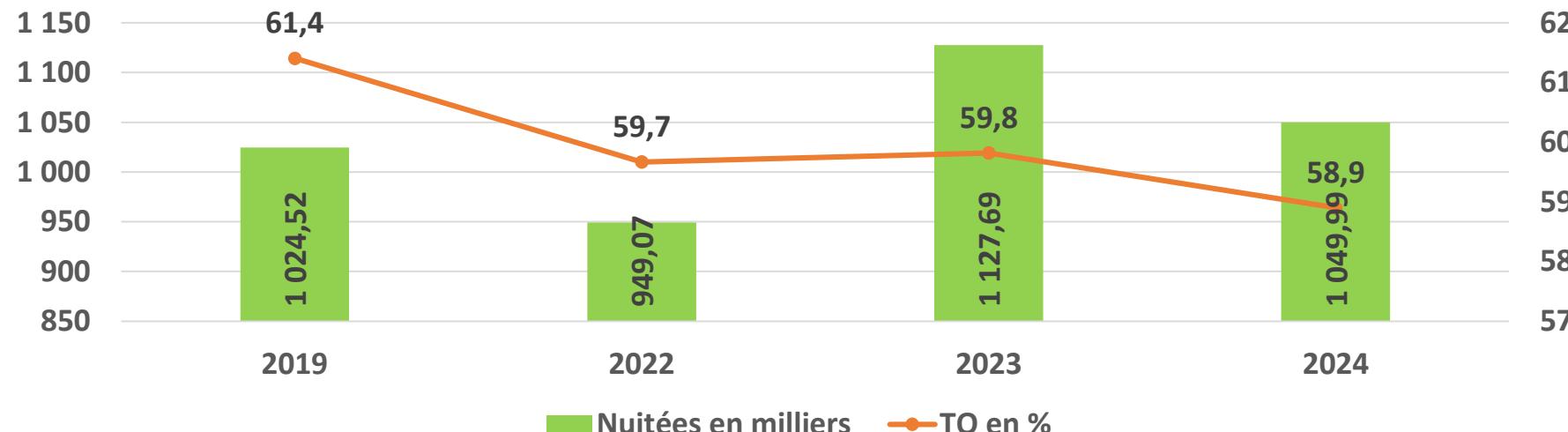
L'hôtellerie de chaîne est définie comme l'ensemble des hôtels ayant une enseigne d'un groupe hôtelier quel que soit leur statut juridique (filiales, franchisés...).



# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE DE CHAÎNE

## 7-1- Analyse structurelle

Nombre de nuitées en milliers et taux d'occupation (TO) moyen en % en hôtellerie de chaîne entre 2019 et 2024



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

*Suite à un changement méthodologique sur l'enquête INSEE en 2019, indisponibilité des indicateurs annuels entre 2011 et 2018*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- Fréquentation 2024 en baisse par rapport à 2023 mais au-dessus des volumes de nuitées 2019 et 2022

Nb nuitées 2024

**1 049 988**

Év. 2024/2023 : -7%

TO moyen 2024

**58,9%**

Év. 2024/2023 : -0,9 pt

Part nuitées hôt. de chaîne 2024

**57%**

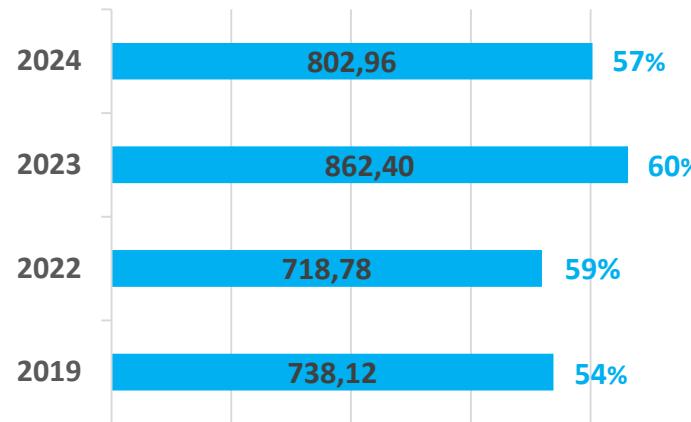
Év. 2024/2023 : -2 pts



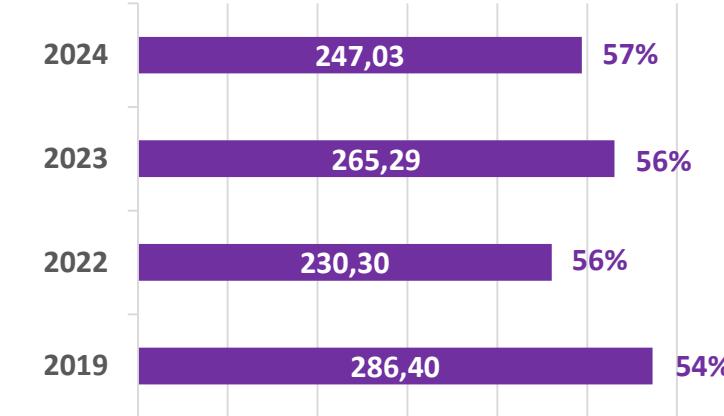
# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE DE CHAÎNE

## 7-2- Nombre de nuitées et poids par type de clientèle

*Nombre de nuitées **françaises** en milliers réalisées en hôtellerie de chaîne entre 2019 et 2024*



*Nombre de nuitées **internationales** en milliers réalisées en hôtellerie de chaîne entre 2019 et 2024*



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

*Suite à un changement méthodologique sur l'enquête INSEE en 2019, indisponibilité des indicateurs annuels entre 2011 et 2018*

*Clé de lecture pourcentage : en 2024, 57% des nuitées hôtelières françaises ont été réalisées en hôtellerie de chaîne*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

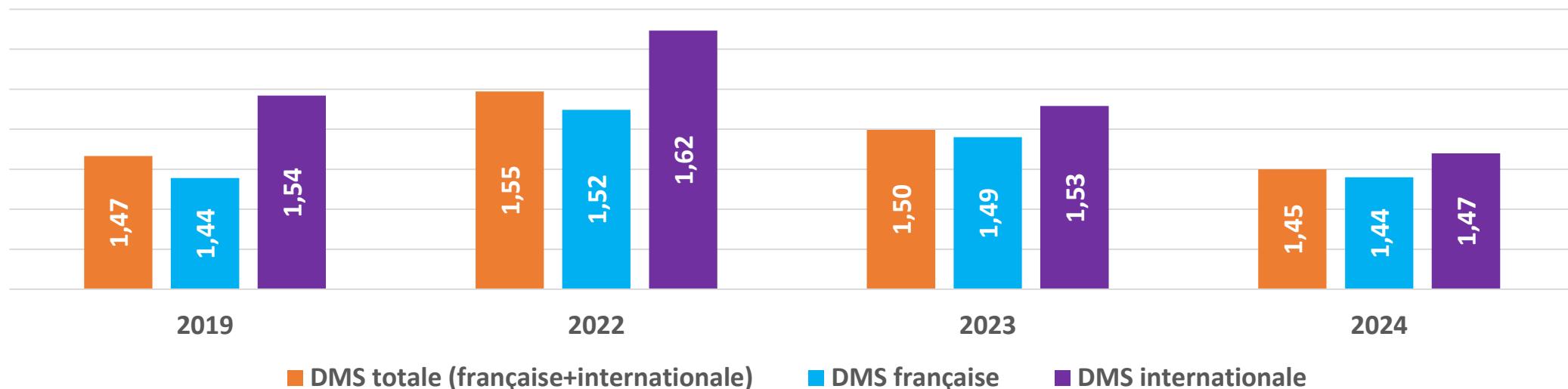
- Plus de la moitié des nuitées françaises mais aussi internationales sont réalisées en hôtellerie de chaîne



# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE DE CHAÎNE

## 7-3- Durée moyenne de séjour (DMS)

*Durées moyennes de séjour (DMS) annuelles en nombre de jours en hôtellerie de chaîne entre 2019 et 2024*



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

*Suite à un changement méthodologique sur l'enquête INSEE en 2019, indisponibilité des indicateurs annuels entre 2011 et 2018*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

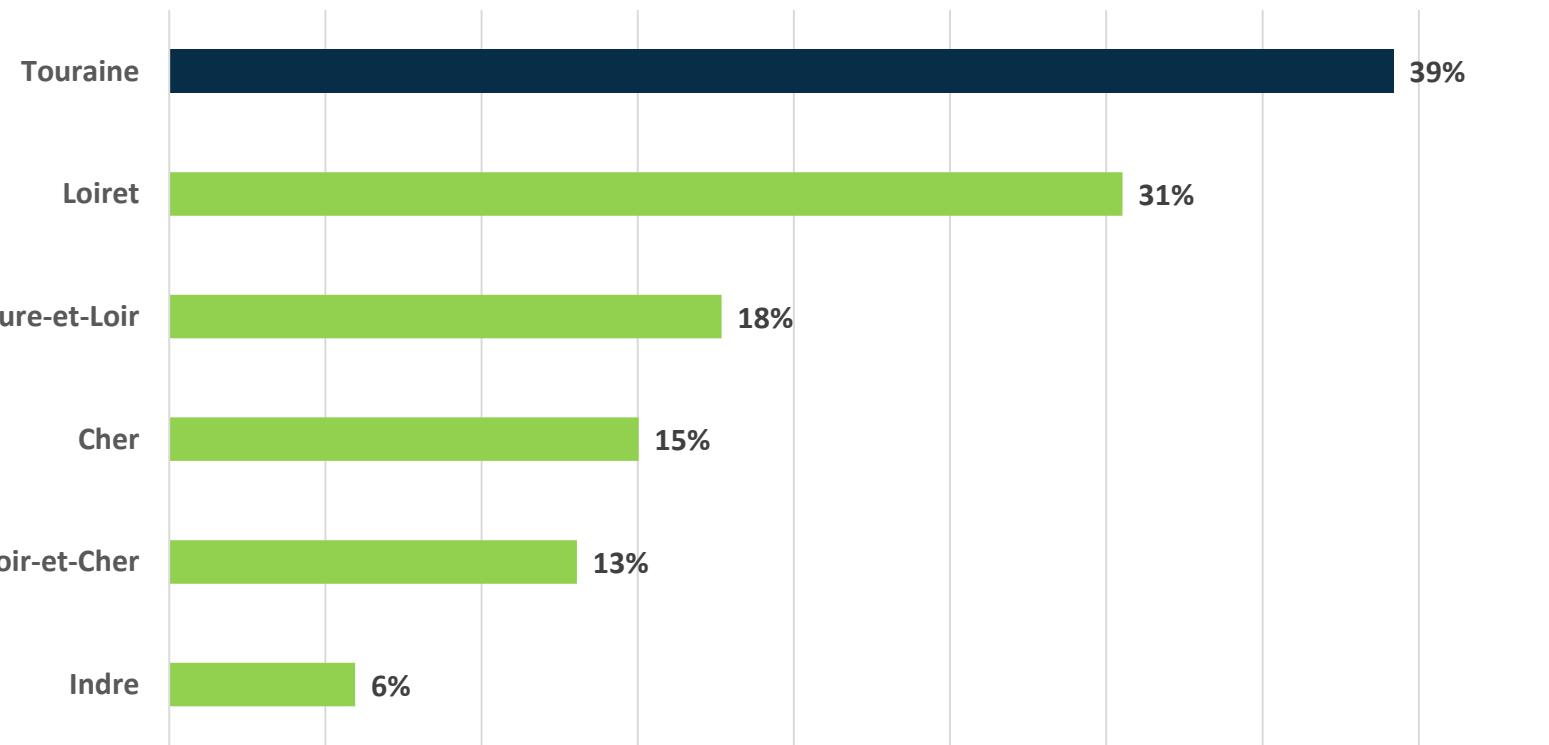
- Des DMS en baisse en 2024 par rapport à 2023



# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE DE CHAÎNE

7-4- Poids de la fréquentation des nuitées hôtellerie de chaîne à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des nuitées hôtellerie de chaîne réalisées par département de la région Centre-Val de Loire en 2024*



- Environ 4 nuitées régionales sur 10 sont réalisées dans les hôtels de chaîne en Touraine

# 00

FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE  
INDÉPENDANTE

# 00





# DÉFINITION HÔTELLERIE INDÉPENDANTE

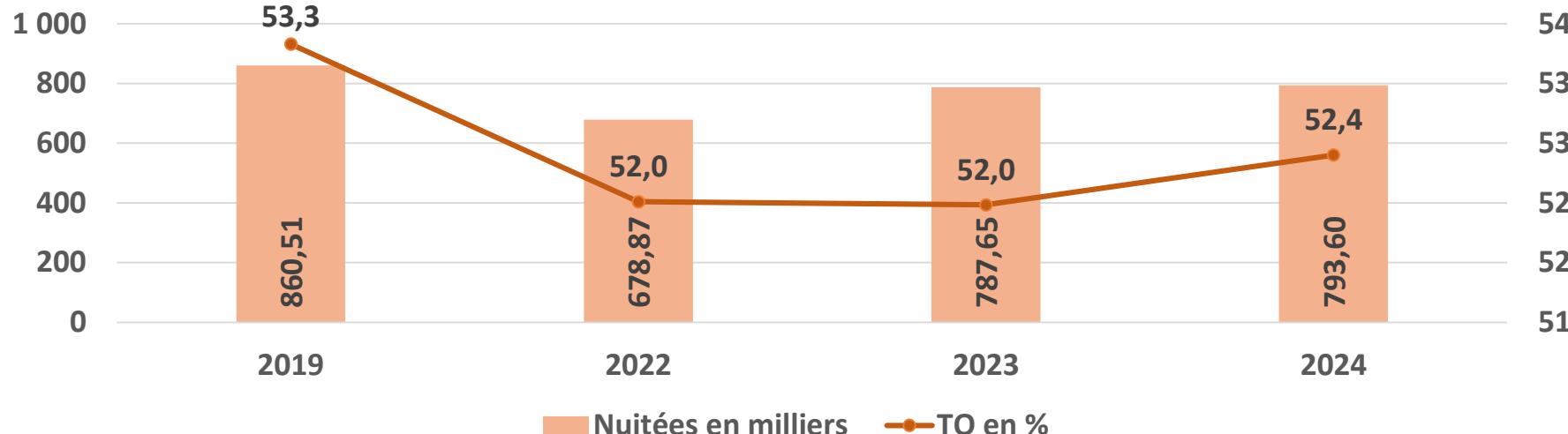
## HÔTELLERIE INDÉPENDANTE

Hôtels qui ne sont pas liés à une chaîne hôtelière.

# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE INDÉPENDANTE

## 8-1- Analyse structurelle

Nombre de nuitées en milliers et taux d'occupation (TO) moyen en % en hôtellerie indépendante entre 2019 et 2024



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs saisonniers pour 2020 et 2021*

*Suite à un changement méthodologique sur l'enquête INSEE en 2019, indisponibilité des indicateurs annuels entre 2011 et 2018*

Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- Fréquentation légèrement en hausse entre 2023 et 2024

Nb nuitées 2024  
**793 598**

Év. 2024/2023 : **+1%**

TO moyen 2024  
**52,4%**

Év. 2024/2023 : **+0,4 pt**

Part nuitées hôt.  
indépendante 2024

**43%**

Év. 2024/2023 : **+2 pts**

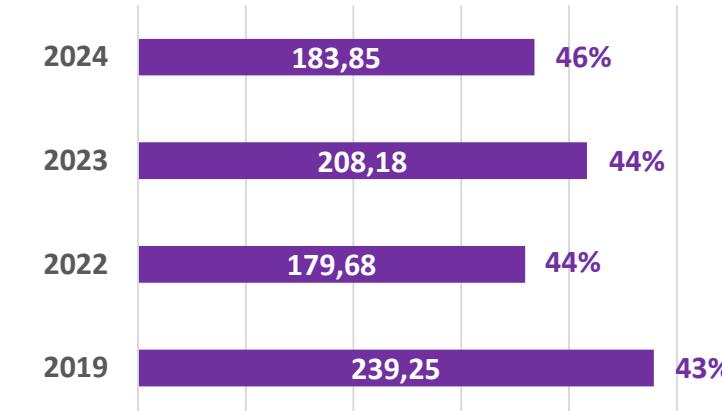
# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE INDÉPENDANTE

## 8-2- Nombre de nuitées et poids par type de clientèle

*Nombre de nuitées **françaises** en milliers réalisées en hôtellerie indépendante entre 2019 et 2024*



*Nombre de nuitées **internationales** en milliers réalisées en hôtellerie indépendante entre 2019 et 2024*



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs annuels pour 2020 et 2021*

*Suite à un changement méthodologique sur l'enquête INSEE en 2019, indisponibilité des indicateurs annuels entre 2011 et 2018*

*Clé de lecture pourcentage : en 2024, 43% des nuitées hôtelières françaises ont été réalisées en hôtellerie indépendante*

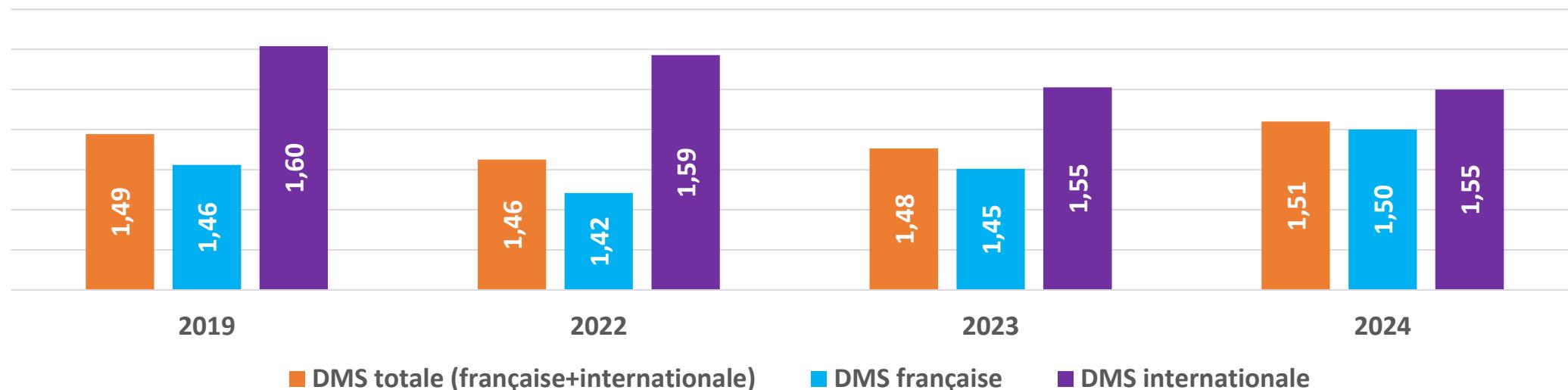
Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- Un peu moins de la moitié des nuitées françaises mais aussi internationales sont réalisées dans les hôtels indépendants

# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE INDÉPENDANTE

## 8-3- Durée moyenne de séjour (DMS)

Durées moyennes de séjour (DMS) annuelles en nombre de jours en *hôtellerie indépendante* entre 2019 et 2024



*Suite à la période Covid-19, pas d'indicateurs pour 2020 et 2021*

*Suite à un changement méthodologique sur l'enquête INSEE en 2019, indisponibilité des indicateurs entre 2011 et 2018*

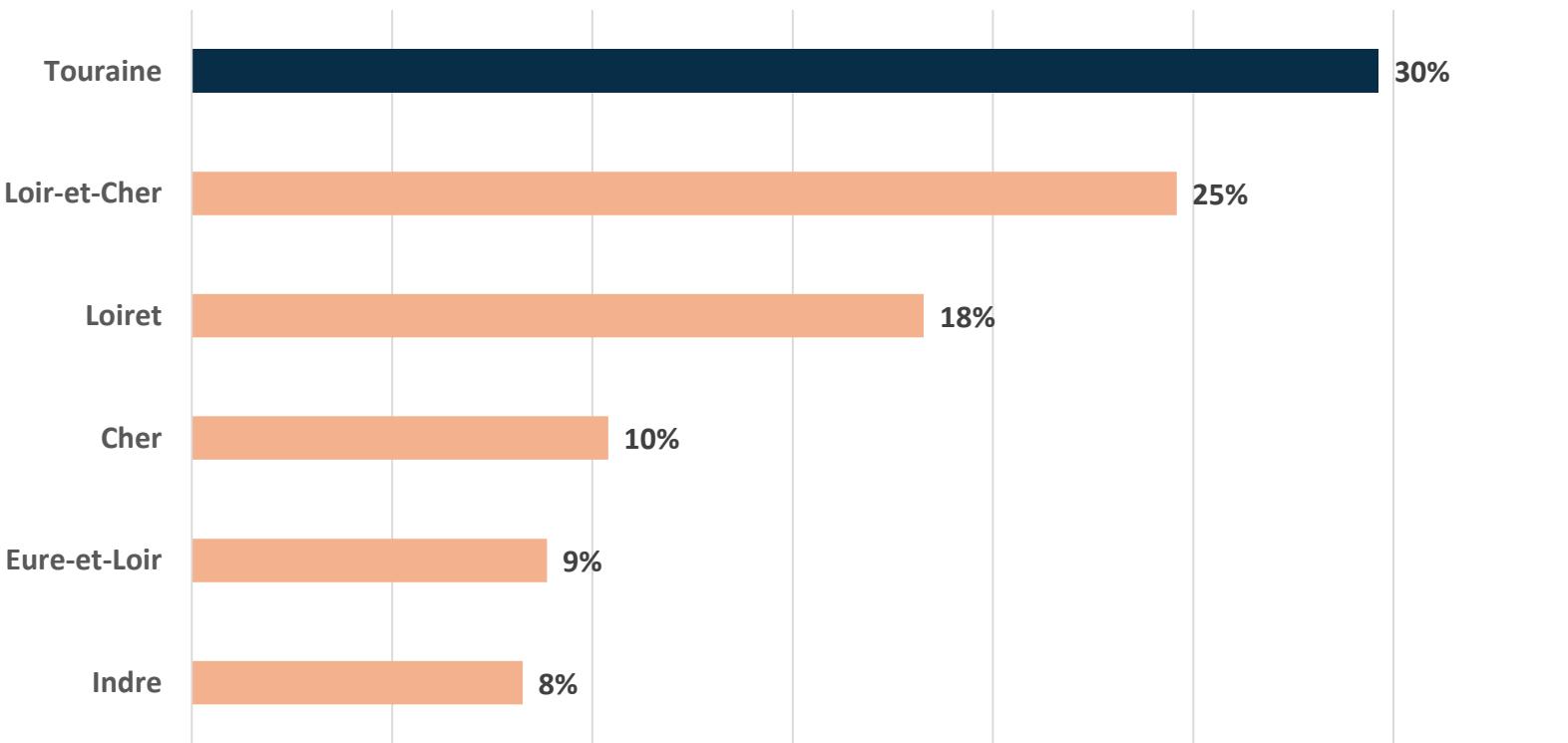
Sources : Enquête INSEE/DGE/CRT Centre-Val de Loire/Partenaires régionaux, départementaux et locaux/ADT Touraine

- DMS totale légèrement en hausse en 2024 si l'on compare à 2023

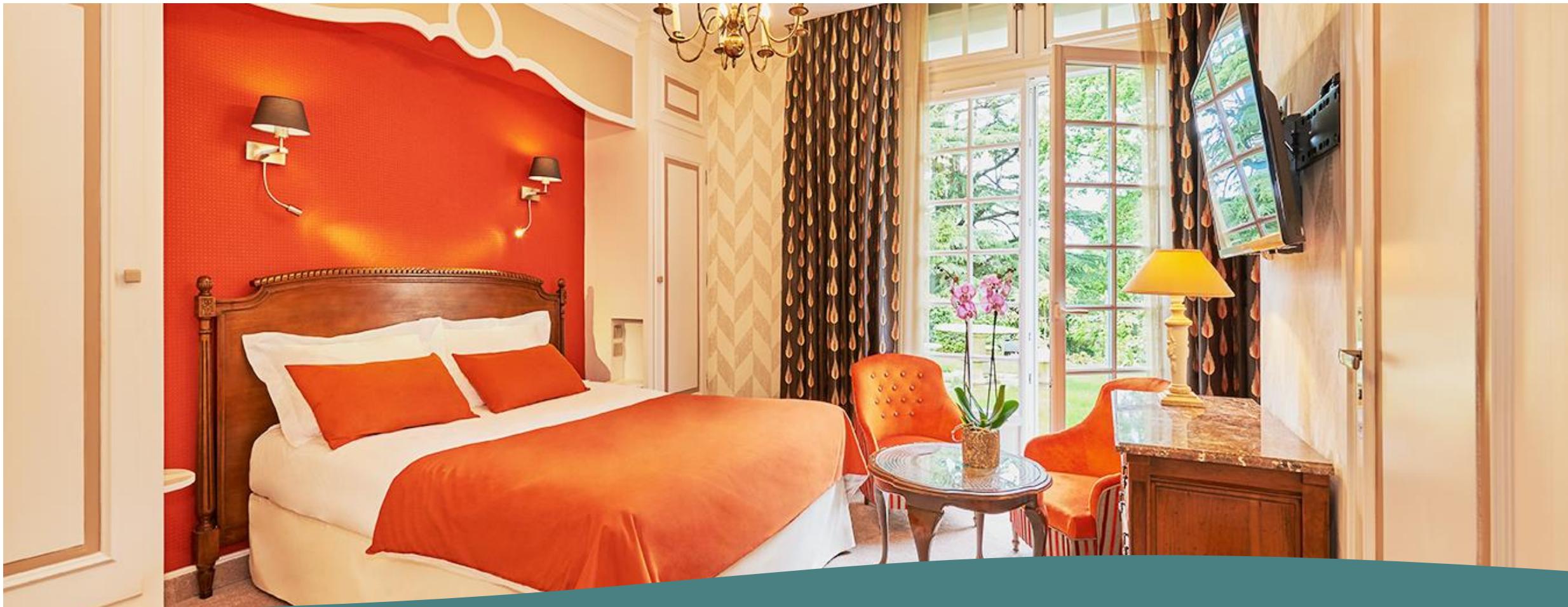
# FRÉQUENTATION EN HÔTELLERIE INDÉPENDANTE

8-4- Poids de la fréquentation des nuitées hôtellerie indépendante à l'échelle de la région Centre-Val de Loire

*Part en % des nuitées hôtellerie indépendante réalisées par département de la région Centre-Val de Loire en 2024*



- Un peu moins d'un tiers des nuitées régionales en hôtellerie indépendante sont réalisées en Touraine



## Agence Départementale du Tourisme Touraine Val de Loire

11 Place de la Préfecture - 37000 TOURS

Contact : Adrien BEAUVAIS

[adrienbeauvais@tourainevaldeoire.com](mailto:adrienbeauvais@tourainevaldeoire.com) / 02 47 31 42 59

Touraine  
Val de Loire  
*Ici, vivre est un art*